

# IDYLIA

## Seniors

### PRÉSENTATION

Le Groupe Fousse, spécialiste de l'activité de construction de maisons individuelles, s'est diversifié en offrant des prestations de promotion immobilière, des résidences services seniors, des résidences de tourisme (en s'appuyant sur l'expertise du groupe Accor) mais également des maisons de retraites médicalisées. Le Groupe bénéficie d'une expérience multi-métiers lui permettant de maîtriser toutes les étapes depuis la réalisation jusqu'à la gestion des résidences seniors.

### LES POINTS FORTS

COORDONNÉES	
Siège	,
Téléphone	
Email	
Site Web	<a href="https://idylia.fr/">https://idylia.fr/</a>
Siret	
Marque	IDYLIA

CHIFFRES CLÉS	
Création	
Chiffre d'affaires	
Collaborateurs	
Résidences	6 résidences seniors
Lits	
Autre	

## LE MARCHÉ DES SENIORS

Un contexte démographique très favorable :

- Forte croissance de la part des seniors
- A horizon 2050 : 1/3 des français aura plus de 60 ans
- Représentant près de 24 millions de seniors.

Un marché à fort potentiel :

- Evolution des attentes des seniors
- Arrivée des Papy boomers (+ réceptifs)
- Manque de structures adaptées
- Aujourd'hui en 2021 : + de 900 résidences exploitées
- A horizon 2025 : + de 1 300 résidences

Une profession qui s'organise :

- SNRA (Syndicat)
- Mise en place d'un statut spécifique
- Création d'un Label
- Rapprochement de la FESP

Le public cible :

- Senior (retraité de plus de 60 ans) autonome ou semi-autonome.

Cœur de cible :

- Personne isolée autonome + 75 ans
- Revenus +/- 2200 €/mois (retraite + revenus du patrimoine)