

PRÉSENTATION

Fondées il y a plus de 70 ans, en 1947, les Institutions Beth Rivkah se sont données pour mission de redonner de la vie à celles qui avaient connu la Shoa, de redonner de l'espoir aux familles qui n'en avaient plus. Ce rôle historique de reconstruction se poursuit encore aujourd'hui avec force et détermination.

Ce rôle historique de reconstruction se poursuit encore aujourd'hui avec force et détermination. Beth Rivkah poursuit une lutte incessante contre les différentes formes d'injustice que sont l'exclusion, le retard scolaire, la pauvreté ainsi que les déchirures sociales et familiales.



Le Bois Joli, Grigny (91)

LES POINTS FORTS

COORDONNÉES	
Siège	43-49 Rue Raymond Poincaré 91330, Yerres
Téléphone	01 69 49 62 62
Email	
Site Web	https://bethrivkah.fr/
Siret	
Marque	LE FONDS ARBRE

CHIFFRES CLÉS	
Création	1947
Chiffre d'affaires	
Collaborateurs	
Résidences	
Lits	
Autre	

L'EHPAD : UN MARCHÉ PROFOND ET ENCADRÉ

Les EHPAD sont des résidences ayant obtenu un agrément public pour accueillir des résidents en situation de dépendance. Avec des prix allant de 60 à 150 € / jour, donc avec un standing très disparate, et un niveau de prise en charge propre à chaque établissement, les EHPAD sont inégalement répartis sur le territoire national, mais présentent globalement des taux d'occupation moyens de 97 %.

Avec une offre d'hébergement largement inférieure à la demande (5 millions de personnes âgées à l'horizon 2060) et une offre largement insuffisante, le marché a naturellement intéressé les acteurs institutionnels (foncières, OPCI, SCPI, ...) qui possèdent la majorité des murs des établissements, mais également les propriétaires particuliers dans le cadre de la location meublée. Le marché est profond, soumis à un numerus clausus strict et utile à la société. Depuis 2014, les ouvertures de nouveaux établissements sont rares, les pouvoirs publics incitant à favoriser les solutions d'accompagnement à domicile. Les établissements commerciaux privés représentent environ 25 % des lits en EHPAD et représentent un marché de l'ordre de 120 000 lits.

Les exploitants d'EHPAD en France constituent des références en Europe et sont, pour les premiers, des acteurs de taille mondiale. Avec des taux de rentabilité élevés, les 3 premiers acteurs sont concentrés sur la croissance de leur parc à l'international. Les acteurs entre le rang 4 et 7 sont engagés dans des opérations de croissance externe sur le marché français et, avec l'appui de puissants fonds financiers, participent à la concentration du secteur, qui devient de plus en plus professionnel.