

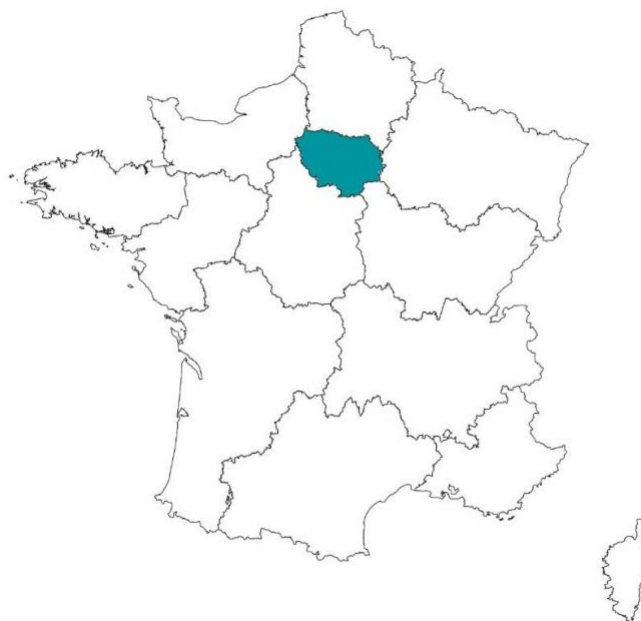
# CITY RESIDENCE CHELLES CHELLES (77)

Affaires - PIERREVAL *City Résidence*  
Appart Hôtel

## LA RÉGION : ÎLE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France. La région a accueilli plus de 33 millions de touristes en 2017, dont 52 % pour du tourisme d'affaire.

Paris est la 4<sup>e</sup> plus grande ville organisatrice mondiale, et la 1<sup>ère</sup> en Europe. Plus de 1000 congrès ont été organisés en 2016, en hausse de 10% par rapport à 2015, dans plus de 350 lieux différents. On dénombre 2 500 hôtels pour une capacité totale de 80 000 chambres, soit 1 hôtel pour 13 600 touristes.



## LA VILLE : CHELLES

Chelles est une commune située dans le département de Seine-et-Marne et faisant partie de l'agglomération parisienne.

Avec 53 833 habitants au recensement de 2015, en augmentation de 2 % par rapport à 2010, Chelles est la commune la plus peuplée de son département. Elle bénéficie d'une situation géographique privilégiée : aux portes de Marne la Vallée, à 20 minutes de l'aéroport Roissy Charles de Gaulle et à moins de 20 km de Paris, accessible par le RER E et le transilien.

Le revenu annuel médian par habitants était de 21 602 € nets en 2015.



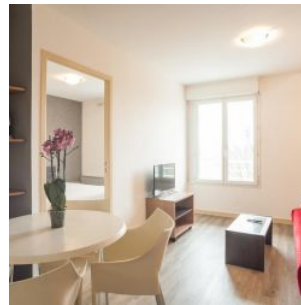
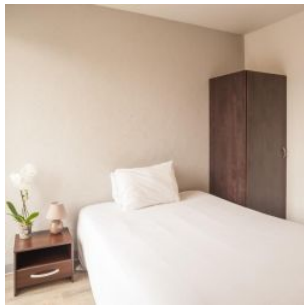


## RÉSIDENCE "CITY RESIDENCE CHELLES"

La résidence est située en centre-ville de Chelles, à proximité des commerces et transports.

Elle comporte 156 appartements de 2 pièces pouvant accueillir de 1 à 4 personnes, répartis sur 7 niveaux.

Elle est notée 6 / 10 sur Booking.com.



## SITUATION

**55 Avenue François Mitterrand  
77500 Chelles**

A proximité :

- Centre commercial Terre Ciel à 1 km ;
- Disneyland Paris à 15 km ;

La résidence est desservie par :

- La gare de Chelles -Gournay à 1,5 km ;
- L'Aéroport de Roissy à 20 km ;
- L'Aéroport d'Orly à 26 km ;

