



REVENU PIERRE

ALL SUITES LA TESTE *** LA TESTE DE BUCH (33)

Tourisme - PICHET

LA RÉGION : NOUVELLE AQUITAINE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, la Nouvelle-Aquitaine est la 4ème région la plus peuplée de France.

La région a accueilli plus de 28 millions de touristes en 2017, pour 170 millions de nuitées.

On dénombre 1 900 hôtels pour une capacité totale de 54 000 chambres, soit 1 hôtel pour 14 700 touristes.



LA VILLE : LA TESTE DE BUCH

La Teste-de-Buch est une commune du Sud-Ouest de la France, située dans le département de la Gironde. C'est une des plus grandes communes de France en superficie, réputée notamment pour sa proximité avec La station balnéaire de Pyla-sur-Mer, le village de Cazaux, l'île aux oiseaux et le banc d'Arguin.

En 2015, la commune comptait 26 110 habitants, en augmentation de 6,18 % par rapport à 2010. Le bassin d'Arcachon a enregistré 8,5 million de nuitées en 2017.

Le revenu annuel médian par habitants était de 21 435 € nets en 2015.



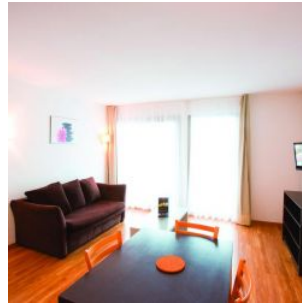
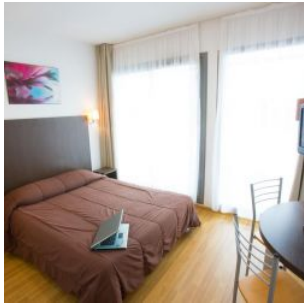
RÉSIDENCE "ALL SUITES LA TESTE ***"



Construite en 2008, la résidence 3 étoiles "All Suites Appart Hôtel La Teste" est située en périphérie de la Teste-de-Buch.

Elle comporte 195 appartements et studios indépendants avec balcon, dont certains pourvus de balcons, pouvant accueillir de 1 à 6 personnes.

La résidence a été notée 7,6 / 10 sur Booking.com.



SITUATION

**1246 Avenue Gustave Eiffel
33260 LA TESTE DE BUCH**

A proximité :

- Centre-ville de la Teste-de-Buch à 3 km ;
- Bassin d'Arcachon à 5 km ;
- Dune du Pyla à 8 km ;
- Bordeaux à 50 km

La résidence est desservie par :

- La gare de La Teste à 4 km ;
- L'aéroport de Bordeaux à 46 km ;
- L'autoroute A660

