

# APPART'CITY BORDEAUX CENTRE \*\*\* BORDEAUX (33)

Affaires - APPART CITY

## LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine a accueilli 28 millions de touristes en 2017, en hausse de 4% par rapport à 2016, selon les chiffres du Comité régional du tourisme.

Ce premier constat établi depuis la fusion des régions révèle un secteur de l'hôtellerie en pleine croissance, avec +3,5% de clients, et une saison estivale 2016 au taux d'occupation record de 66% en moyenne.



## LA VILLE : BORDEAUX

Bordeaux est une commune du Sud-Ouest de la France, préfecture du département de la Gironde et chef-lieu de la région Nouvelle Aquitaine.

En 2015, l'agglomération est la 7ème de France par sa population avec 904 359 habitants.

Bordeaux métropole est la 5ème destination française la plus fréquentée après Paris, Aix-Marseille, Lyon et Nice (source nuitées 2016 INSEE). L'évolution moyenne du nombre de visiteurs est de +5% par an depuis 2003.





## RÉSIDENCE "APPART'CITY BORDEAUX CENTRE \*\*\*\*"

Située au cœur du nouveau quartier d'affaires et à 15 minutes en voiture de la gare, la résidence se compose de 160 appartements.

Du studio double à l'appartement familial 3 pièces, équipés, correspondants en tous points avec les séjours affaires ou touristiques.



### SITUATION

**36 rue du Général de Larminat  
33000 Bordeaux**

A proximité :

- En plein cœur du quartier d'affaires
- Stade Chaban-Delmas 750 m
- Université de Bordeaux - campus Carreire 1.3 km
- A quelques minutes du centre historique

La résidence est desservie par :

- Tramway, stade Chaban-Delmas 350 m
- Bus, Barrière Saint Augustin (ligne 9) 190 m
- Gare : 15 minutes en voiture
- Aéroport : 20 minutes en voiture

