

CLASSIC LA ROCHE SUR YON *** LA ROCHE-SUR-YON (85)

Affaires - APPART CITY

LA RÉGION : PAYS-DE-LA-LOIRE

Avec 3,8 millions d'habitants en 2017, les Pays de la Loire est la 8e région la plus peuplée de France.

La région a accueilli plus de 18 millions de touristes en 2017, pour 80 millions de nuitées. On dénombre 101 résidences de tourisme pour une capacité totale de 33 000 chambres, soit 1 chambre pour 545 touristes.

Dynamique régionale, 1,59 millions d'emplois, 128 000 PME, 26 731 créations d'entreprises en 2018 (Insee).



LA VILLE : LA ROCHE-SUR-YON

La Roche-sur-Yon est une commune du Centre-Ouest de la France, préfecture du département de la Vendée, dans la région des Pays de la Loire.

Ville dynamique avec des entreprises renommées (Bénéteau, Cougnaud, Akena...), dispose désormais de parcs d'activités très importants. Ces derniers accueillent notamment les entreprises Rideau, Michelin, Accompanéo...

En 2016, la commune comptait 53 741 habitants.



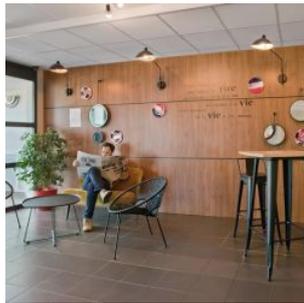


RÉSIDENCE "CLASSIC LA ROCHE SUR YON" ***"

La résidence construite en 2011, est idéalement située pour des séjours d'affaires ou loisir en Vendée.

Elle se compose de 120 appartements, du studio à l'appartement 3 pièces, répartis sur 3 étages.

Elle est notée 7,8/10 sur le site Booking.com



SITUATION

**84, Rue de Gutenberg
85000 La Roche-sur-Yon**

A proximité :

- Cœur de ville à 750 m
- La Place Napoléon à 1,3 km
- Site Universitaire de la Courtaisière à 1,5 km
- Centre commercial Les Flâneries à 1,7 km
- Océan Atlantique à 35 km
- Le Puy du Fou à 45 min en voiture

La résidence est desservie par :

- Bus Impulsyon, Ligne 7A/7B à 300 m
- Gare de La Roche sur Yon à 1,3 km
- Autoroute, A87 à 7,6 km
- Aéroport de Nantes Atlantique à 54 km

