

# CITY RÉSIDENCE LES CHARTRONS BORDEAUX (33)

Affaires - PIERREVAL

## LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine a accueilli 28 millions de touristes en 2017, en hausse de 4% par rapport à 2016, selon les chiffres du Comité régional du tourisme.

Ce premier constat établi depuis la fusion des régions révèle un secteur de l'hôtellerie en pleine croissance, avec +3,5% de clients, et une saison estivale 2016 au taux d'occupation record de 66% en moyenne.



## LA VILLE : BORDEAUX

Bordeaux est une commune du Sud-Ouest de la France, préfecture du département de la Gironde et chef-lieu de la région Nouvelle Aquitaine.

En 2015, l'agglomération est la 7ème de France par sa population avec 904 359 habitants.

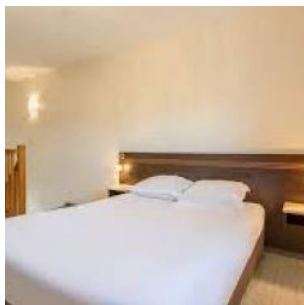
Bordeaux métropole est la 5ème destination française la plus fréquentée après Paris, Aix-Marseille, Lyon et Nice (source nuitées 2016 INSEE). L'évolution moyenne du nombre de visiteurs est de +5% par an depuis 2003.





## RÉSIDENCE "CITY RÉSIDENCE LES CHARTRONS"

La résidence Affaire exploitée par Pierreval à Bordeaux, propose 83 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



### SITUATION

**14 Place Paul et Jean-Paul Avisseau  
33000 Bordeaux**

- Au cœur du quartier des Chartrons
- À deux pas de La Cité du Vin
- Arrêts de tram Chartrons et Cours du Médoc à 200m

Situé en plein cœur du quartier historique des Chartrons, classé au Patrimoine Mondial de l'UNESCO, et proche de l'Opéra National, notre résidence de Tourisme 3 étoiles vous propose des studios et appartements de plain-pied ou en duplex entièrement meublés et équipés.

Idéalement situé, à proximité du vieux Bordeaux mais aussi des quais des Chartrons, de la place de la Bourse, de la rue Sainte-Catherine, de la Place des Quinconces ou encore de La Cité du Vin.

