

LE HUB GRENOBLE (38)

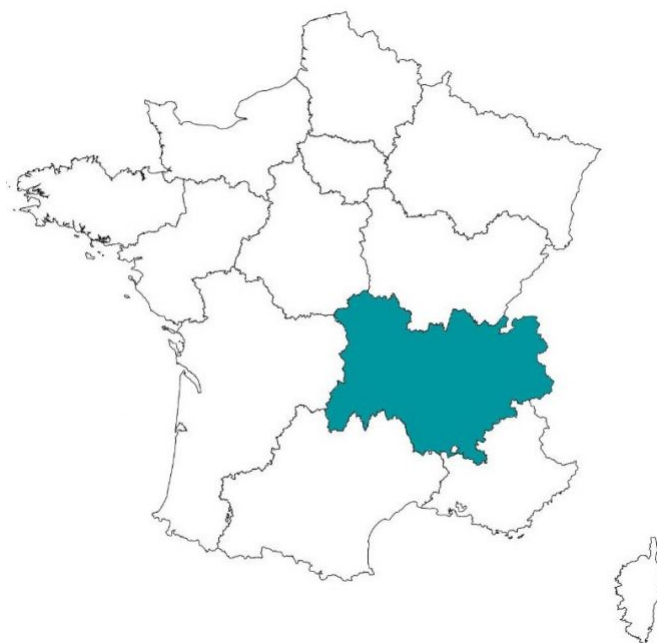
Affaires - PRIVILOGES

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Deuxième région de France en superficie et en population (6 117 229 habitants en 2008) après l'Île-de-France.

La région Rhône-Alpes est également la deuxième destination française en termes de nuitées (9,1 % des nuitées passées en France).

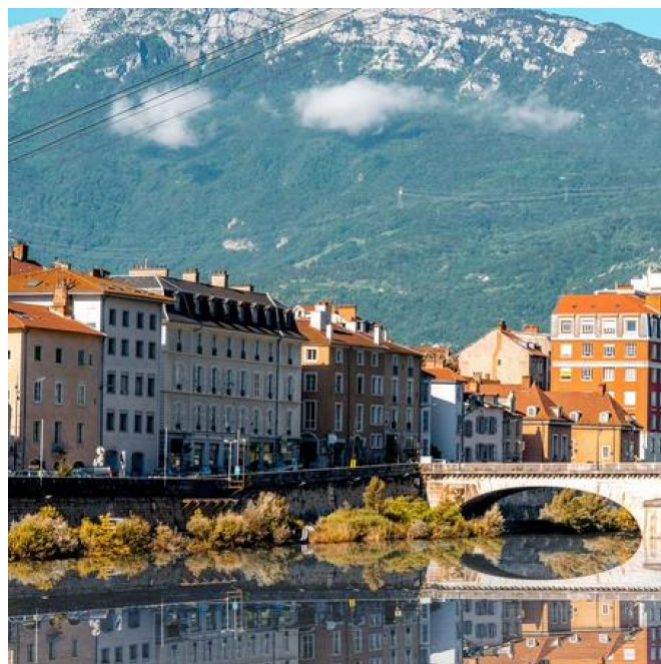
On dénombrait 2 797 hôtels et 23 700 000 nuitées en 2015.



LA VILLE : GRENOBLE

Grenoble, la capitale des Alpes, est une ville cosmopolite tant au niveau de ses entreprises que de sa population. Elle a été élue la 2ème ville française la plus attractive en termes d'emploi et de logement. Située entre Turin et Lyon et à moins d'une heure de près de 40 stations de sport d'hiver, la ville bénéficie d'une localisation privilégiée dans la riche et diversifiée région Auvergne-Rhône-Alpes.

La métropole dispose d'infrastructures performantes qui font de son accessibilité l'un de ses atouts majeurs. Que ce soit par avion, par train ou en voiture, elle est reliée à de grandes villes européennes et mondiales.





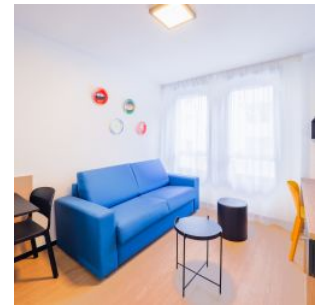
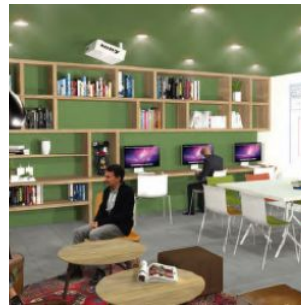
RÉSIDENCE "LE HUB"

Construite en 2004, rénovée en 2019, "Le Hub" est une résidence mixte étudiants / affaires / tourisme de nouvelle génération, avec de larges espaces communs et privés (balcons, terrasses, jardin intérieur...).

Elle comporte 122 logements, du T1 au T4. Emplacement "prime" près de la gare et du TGI.

Notée 8,9/10 sur le site Booking.com

[Vue 360° du logement témoin](#)



SITUATION

**25 avenue Doyen Louis Weil
38000 Grenoble**

A proximité :

- Au cœur du quartier des affaires Europole
- Grenoble École de management (classée 6^{ème} école de commerce en France, par le figaro) à 350 m
- Ecoles d'ingénieurs et I.U.T. à 600 m
- World Trade Center à 400 m
- Centre-ville à 1 km

La résidence est desservie par :

- La gare de Grenoble (TGV) (TER) à 300 m
- Le tram B à 250 m
- Bus, Gare Routière de Grenoble à 450 m
- L'autoroute A480 à 1 km

