REVENU PIERRE

ADAGIO ACCESS LE VELVET ***
SAINT-LOUIS (68)

Affaires - PIERRE & VACANCES-CENTER PARCS

LA RÉGION : GRAND-EST

La région Grand-Est compte 5.6 millions habitants en 2019 d'après les derniers chiffres publiés par l'INSEE, la 6ème région la plus peuplée de France.

La région comptabilise 29 millions de touristes pour l'année 2022, avec un volume de 72 millions de nuitées, des chiffres qui se rapprochent de 2019 sans les rattraper (-1%).

Il existe 1 300 hôtels pour une capacité totale de 44 000 chambres, soit 1 hôtel pour 22 300 touristes.

LA VILLE : SAINT-LOUIS

Saint-Louis est une commune française de l'agglomération trinationale de Bâle, située dans le département du Haut-Rhin.

En 2015, la commune comptait 20 401 habitants, en augmentation de 1,36 % par rapport à 2010. A proximité immédiate de Bâle, elle profite de son dynamisme : 2,7 millions de nuitées ont été enregistrées dans ses cantons en 2016.

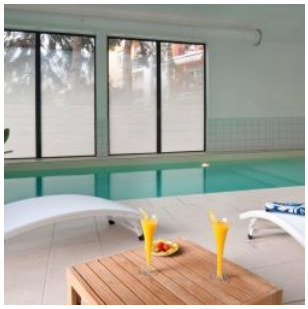
Le revenu annuel médian par habitants était de 21 685 € nets en 2015.

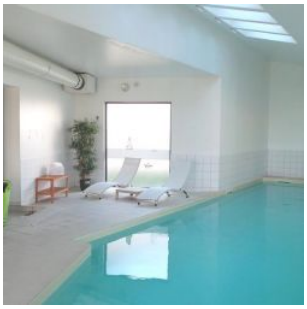
RÉSIDENCE "ADAGIO ACCESS LE VELVET ***"

Construite en 2010, la résidence 3 étoiles Adagio Access Le Velvet est située en centre-ville, à proximité des frontières française, allemande et suisse.

Elle comporte 100 logements, du studio de 15 m² au T2 de 40 m², répartis sur 5 niveaux.

Elle est notée 7.7 / 10 sur le site booking.com



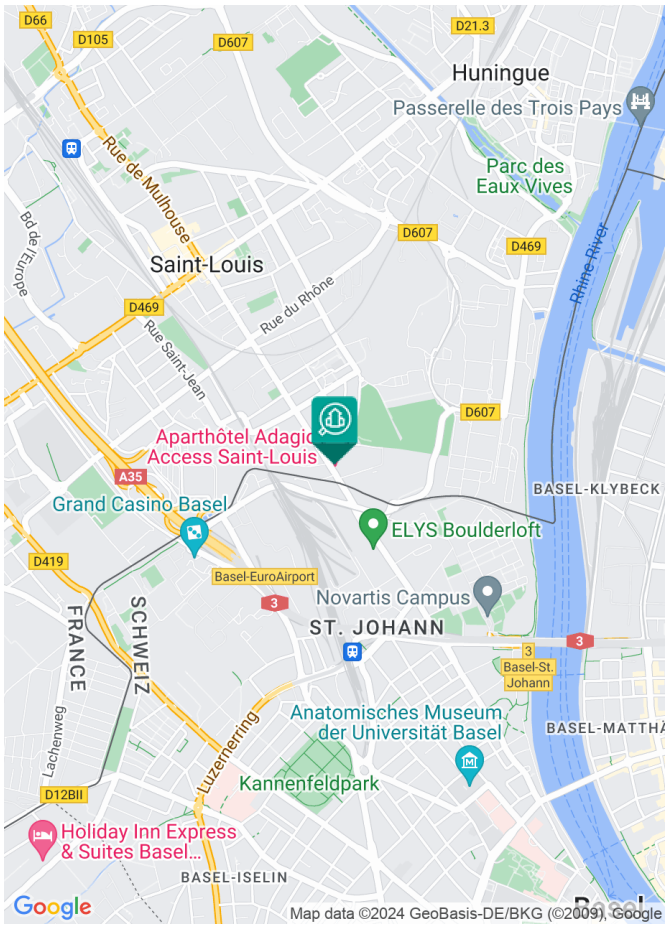


SITUATION

92 Avenue de Bâle
68300 Saint-Louis

A proximité :
- Centre-ville de Saint-Louis ;
- Centre-ville de Bâle à 2 km ;
- Palais des Congrès à 3 km ;
- Golf de Bâle à 8 km ;

La résidence est desservie par :
- La gare de Bâle Saint-Jean à 1 km ;
- L'aéroport Bâle-Mulhouse-Fribourg à 5 km ;
- L'autoroute A35 ;



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com