REVENU PIERRE

# RESIDHOME PARIS-ASNIERES ASNIÈRES-SUR-SEINE (92)

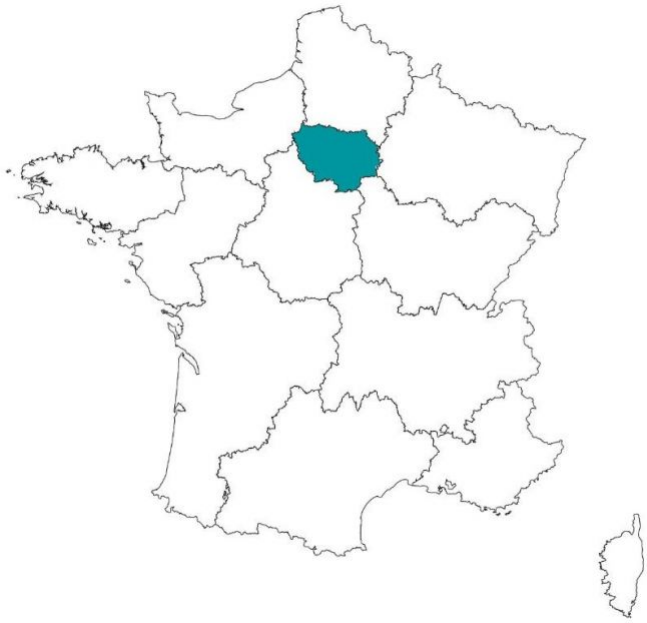
**Affaires - RESIDE ETUDES**

## LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France. La région a accueilli plus de 33 millions de touristes en 2017, dont 52 % pour du tourisme d'affaire.

Paris est la 4e plus grande ville organisatrice mondiale, et la 1ere en Europe. Plus de 1000 congrès ont été organisés en 2016, en hausse de 10% par rapport à 2015, dans plus de 350 lieux différents.

On dénombre 2 500 hôtels pour une capacité totale de 80 000 chambres, soit 1 hôtel pour 13 600 touristes.



## LA VILLE : ASNIÈRES-SUR-SEINE

La commune est située sur la rive gauche de la Seine dans la banlieue nord-ouest de Paris.

En 2015, la commune comptait 86 512 habitants, en augmentation de 5,08 % par rapport à 2010, ce qui est largement supérieur au taux dans les Hauts-de-Seine de 2,25 %, et de 2,49 % sur l'ensemble de la France.

Le revenu moyen annuel par habitant était de 32 300 € en 2014 tandis que le taux de taxe foncière est de 11,79%.

## RÉSIDENCE "RESIDHOME PARIS-ASNIERES"

Résidence construite en 2009, cœur d'un quartier agréable en bord de Seine, combiné au service premium d'un hôtel 3 étoiles à Asnières.

La résidence est composée de 118 appartements climatisés répartis sur 6 étages, du studio au trois pièces.

Elle est notée 7.7/10 sur Booking.

## SITUATION

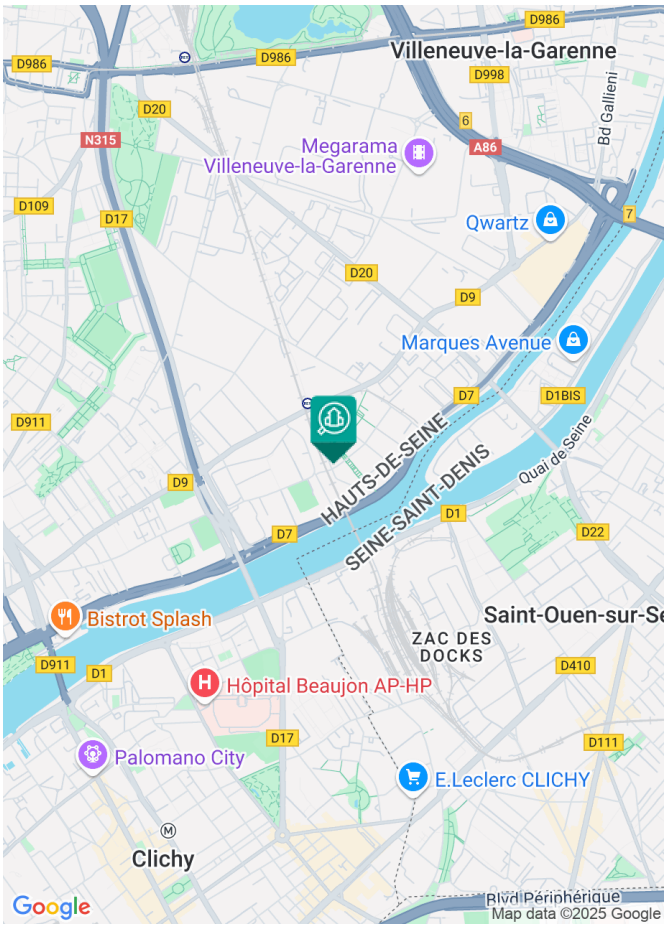
**1 rue Eugénie Eboué**
**92600 Asnières-sur-Seine**

A proximité :

- Siège Social de Monoprix 800m
- La Seine 260 m
- Stade de France 4 km
- Paris 3.3 km
- La défense 6.2 km

La résidence est desservie par :

RER A : les Gresillons 300 m
Train : Gare de Lyon 10 km
Bus : stade Dominique Rocheteau 100 m
Métro : Gabriel Peri (ligne 13) 1.9 km




REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com