

# RESIDHOME PARIS-GUYANCOURT \*\*\* GUYANCOURT (78)

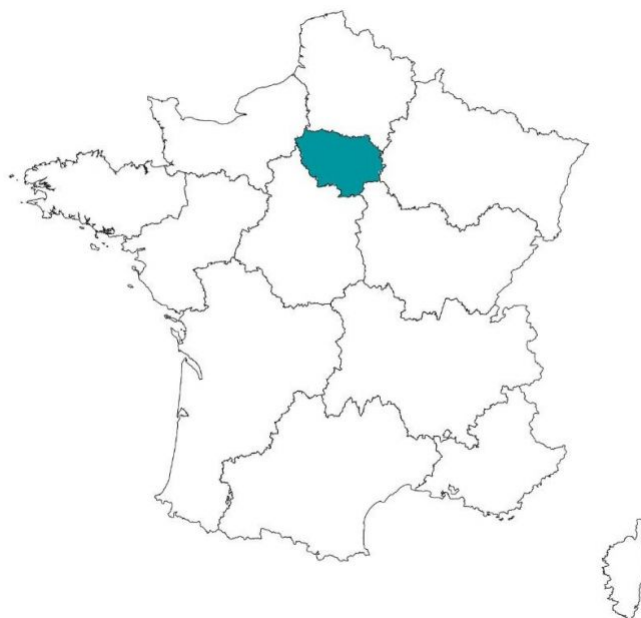
Affaires - RESIDE ETUDES

## LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France. La région a accueilli plus de 33 millions de touristes en 2017, dont 52 % pour du tourisme d'affaire.

Paris est la 4<sup>e</sup> plus grande ville organisatrice mondiale, et la 1<sup>ère</sup> en Europe. Plus de 1000 congrès ont été organisés en 2016, en hausse de 10% par rapport à 2015, dans plus de 350 lieux différents.

On dénombre 2 500 hôtels pour une capacité totale de 80 000 chambres, soit 1 hôtel pour 13 600 touristes.

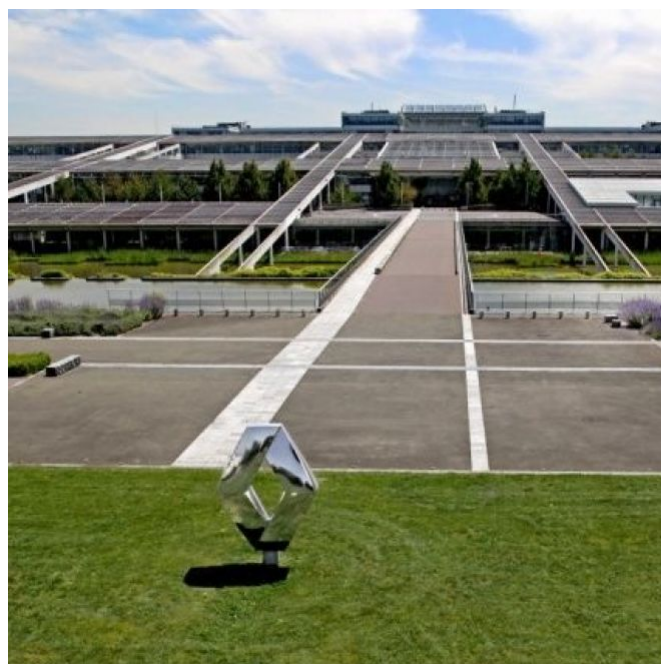


## LA VILLE : GUYANCOURT

Guyancourt est une commune située dans le département des Yvelines en région Île-de-France à 20 km au sud-ouest de Paris.

Elle a une activité économique dynamique, et accueille près de 900 entreprises, notamment le techno-centre Renault, Bouygues et le Crédit agricole. L'Open de France de golf est organisé chaque année sur son territoire et elle a reçu en 2018 la Ryder Cup.

En 2016, la commune comptait 28 385 habitants, en augmentation de 0,5 % par rapport à 2011.



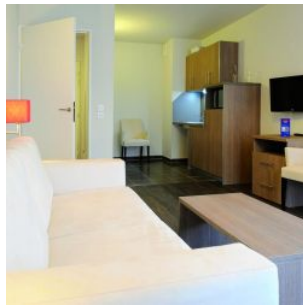


## RÉSIDENCE "RESIDHOME PARIS-GUYANCOURT" \*\*\*"

La résidence construite en 2010, est située au cœur du centre d'affaires de St-Quentin-en-Yvelines.

Elle dispose de 160 appartements, du studio au T2, répartis sur 4 niveaux. Sa capacité d'accueil s'élève à 352 personnes.

Elle est notée 8/10 sur le site Booking.com



## SITUATION

**6, boulevard du Château  
78280 Guyancourt**

A proximité :

- Centre de Guyancourt à 300 m
- Commerces, restaurants, services et espaces verts
- Technocentre Renault à 1,5 km (11 000 salariés)
- Faculté de Droit et de Science politique de Saint-Quentin-en-Yvelines à 2,9 km
- Versailles à 4 km
- Paris à 19 km

La résidence est desservie par :

- Des accès rapides aux axes autoroutiers
- Arrêts de bus à moins de 200 m
- Gare RER C de Saint-Quentin-en-Yvelines à 3,3 km
- Aéroport de Paris-Orly à 22 km

