

RESIDHOME VAL D'EUROPE **** MONTÉVRAIN (77)

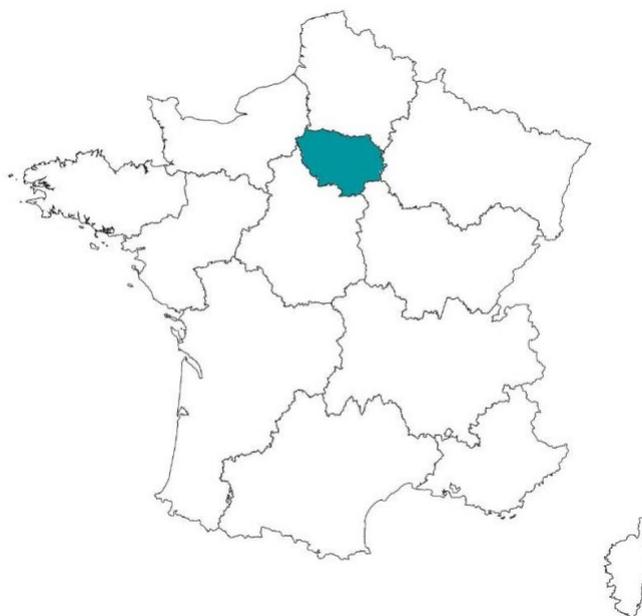
Affaires - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France. La région a accueilli plus de 33 millions de touristes en 2017, dont 52 % pour du tourisme d'affaire.

Paris est la 4^e plus grande ville organisatrice mondiale, et la 1^{ère} en Europe. Plus de 1000 congrès ont été organisés en 2016, en hausse de 10% par rapport à 2015, dans plus de 350 lieux différents.

On dénombre 2 500 hôtels pour une capacité totale de 80 000 chambres, soit 1 hôtel pour 13 600 touristes.



LA VILLE : MONTÉVRAIN

Montévrain est une commune située dans le département de Seine-et-Marne en région Île-de-France.

En effet elle dispose à ce jour d'une capacité de 2 333 hébergements (hôtels, résidences...). Située à moins de 2 km du parc Disneyland Paris et à seulement 35 minutes de Paris en voiture.

En 2021, la commune comptait 13 934 habitants, en augmentation de 34,8 % par rapport à 2015





RÉSIDENCE "RESIDHOME VAL D'EUROPE ****"

La résidence construite en 2007, classée 4 étoiles, offre des prestations haut de gamme, à moins de 2 kilomètres de Disneyland.

Elle dispose de 188 appartements, du studio au 3 pièces modernes, climatisés et bien équipés, répartis sur 6 niveaux. Sa capacité d'accueil est de 811 personnes.

Excellente note de 8,3/10 sur le site Booking.com



SITUATION

**3, Rue Jean Monnet
77144 Montévrain**

A proximité :

- Disneyland Paris à 5 minutes par RER A (1 arrêt). (9,6 millions de visiteurs /an)
- Centre Commercial Val d'Europe à 500 m (18 millions de visiteurs /an)
- La Vallée Village à 1 km (7 millions de visiteurs /an)
- Aquarium Sea Life Val d'Europe à 1,1 km

La résidence est desservie par :

- RER A, Val d'Europe à 300 m
- Gare de Marne la Vallée Chessy (TGV, RER A, Eurostar) à 2,9 km
- Autoroute A4 à 3,4 km
- Aéroport de Paris Roissy Charles de Gaulle à 30 km

