REVENU PIERRE

L'HERMITAGE SAINT-ÉTIENNE (42)

EHPAD - EMEIS

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

En 2050, la région comptera 1,4 millions de personnes âgées de 75 ans et plus. Parmi elles, 410 000 seniors seraient concernés par la dépendance, soit près de 2 fois plus qu'en 2015.

En 2019, la région totalisait 77.7 mille places d'Ehpad soit 1 pour 22 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 152.

LA VILLE : SAINT-ÉTIENNE

Saint-Étienne est une commune française située dans le département de la Loire, dont elle est la préfecture. La ville est engagée dans un vaste programme de rénovation urbaine : elle est entrée dans le réseau des villes créatives UNESCO en 2010.

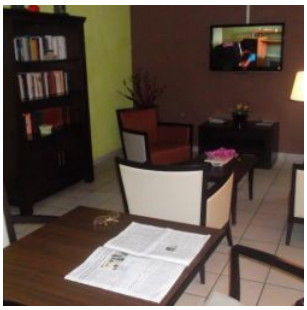
Le taux de retraités reste stable depuis 5 ans : 26 %, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (24 %).

En 2015, la commune comptait 171 057 habitants, avec un revenu annuel médian de 17 802 € nets. La taxe foncière était de 23,5 % en 2014.

RÉSIDENCE "L'HERMITAGE"

Située proche du centre-ville, la résidence "L'Hermitage" a été rénovée en 2004, et comporte 68 chambres individuelles meublées et climatisées, dont 16 en unité Alzheimer.

La résidence a été notée 7,5 / 10 par le site MDRS.fr



SITUATION

4 Rue Claudus Buard
42000 Saint-Étienne

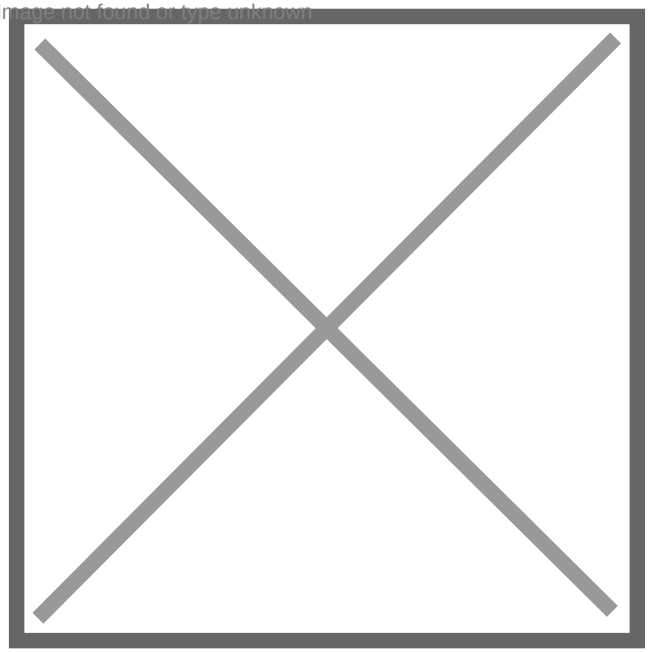
A proximité :

- Centre commercial à 100 m ;
- Centre-ville de Saint-Etienne à 2 km ;
- Le jardin des plantes à 1,5 km ;
- 2 grands parcs à 1,5 km ;

La résidence est desservie par :

- Le tram, lignes 1 et 3, à 500 m ;
- La gare Saint-Etienne - Bellevue à 800 m ;
- La nationale N88 et l'autoroute A72

Image not found or type unknown



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com