

# SÉJOURS & AFFAIRES LILLE-EUROPE LILLE (59)

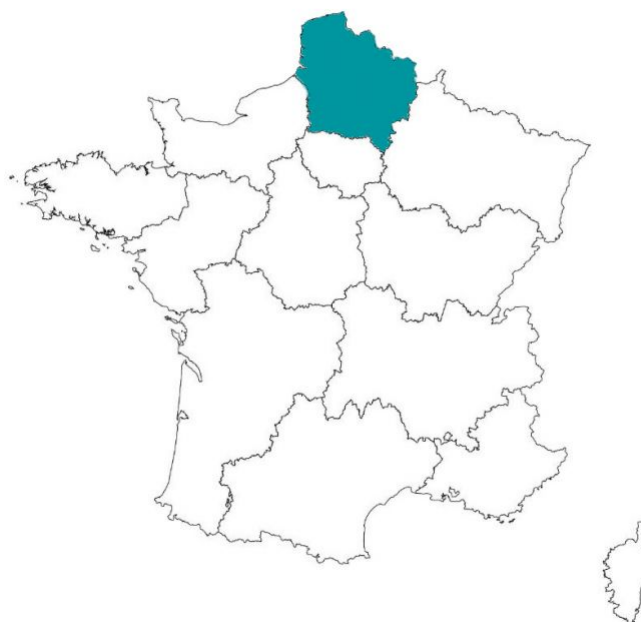
Affaires - RESIDE ETUDES

## LA RÉGION : HAUTS-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France.

On dénombre plus de 678 000 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.



## LA VILLE : LILLE

Lille est la préfecture de la région Hauts-de-France, et un véritable carrefour européen.

Avec plus de 237 000 habitants en 2018, c'est la 10e commune la plus peuplée de France.

La Capitale des Flandres a intégré en 2014 le Top 10 des villes françaises à accueillir des congrès européens et internationaux, directement à la 7ème place. Elle a accueilli plus de 770 000 visiteurs en 2016.

Le revenu annuel médian par habitants était de 17 106 € nets en 2014.





## RÉSIDENCE "SÉJOURS & AFFAIRES LILLE-EUROPE"

Construite en 2005, la résidence est idéalement située à proximité du centre-ville de Lille, de la gare Lille-Europe et du Parc des Expositions Lille Grand Palais

Elle comporte 113 appartements, du studio de 18m<sup>2</sup> au T3 de 67 m<sup>2</sup>.

Elle a été notée 7,8/10 sur booking.com.



## SITUATION

**271 Avenue Willy Brandt  
59777 LILLE**

A proximité :

- Centre commercial Euralille ;
- Centre-ville à 1 km ;
- Le Zénith et Lille Grand Palais à 1 km

La résidence est desservie par :

- Les gares de Lille-Flandres et Lille-Europe à 500m ;
- L'autoroute A25 et la nationale N356

