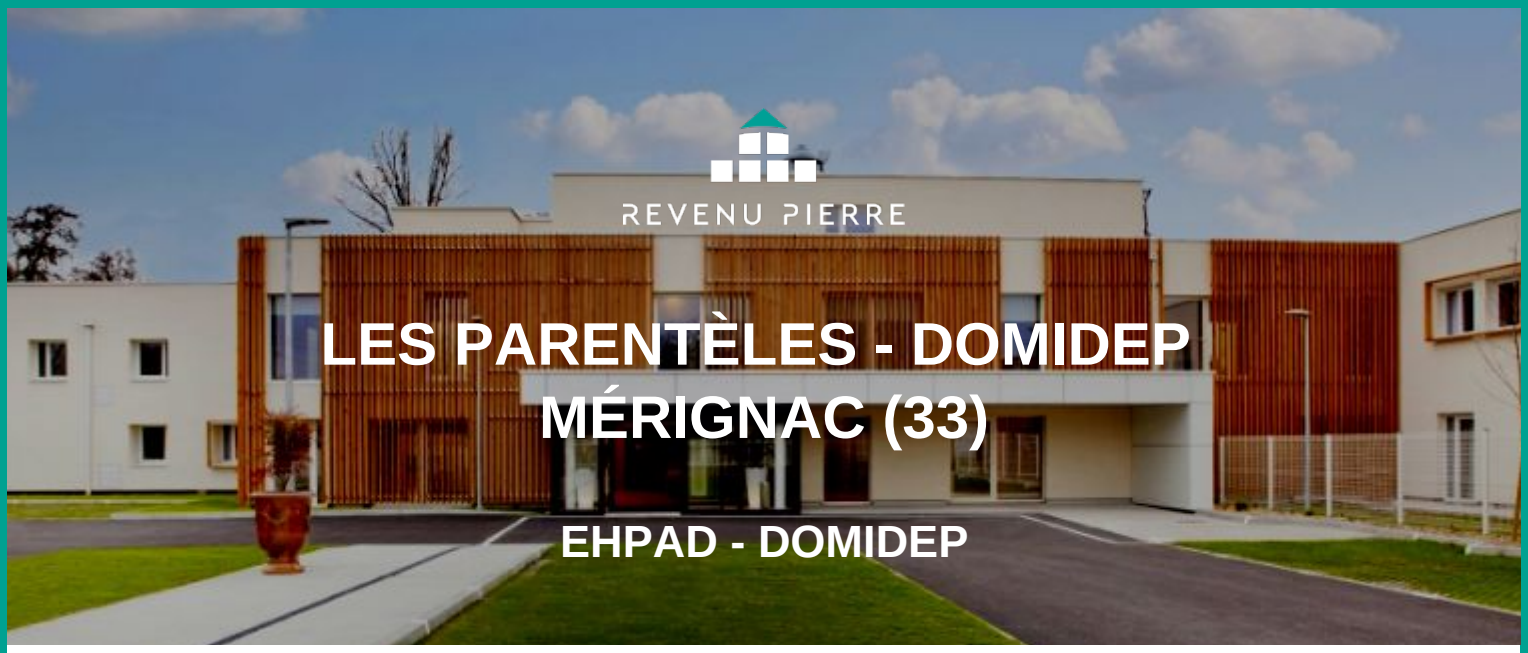


REVENU PIERRE

LES PARENTÈLES - DOMIDEP MÉRIGNAC (33)

EHPAD - DOMIDEP

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.

LA VILLE : MÉRIGNAC

Mérignac est une commune du Sud Ouest de la France, en région Nouvelle Aquitaine. Commune de la banlieue ouest de Bordeaux, Mérignac, par sa population, représente la deuxième plus grande ville de Gironde.

Le taux de retraités est de 21,2% en 2015, en légère hausse par rapport à 2010, où le taux était de 20,8%.
En 2016, la commune comptait 70 317 habitants, en augmentation de 6,73 % par rapport à 2011 . La taxe foncière était de 28.72 % en 2015.

RÉSIDENCE "LES PARENTÈLES - DOMIDEP"

La résidence ouverte en 2017, est située dans le quartier du « Chemin Long » de Mérignac au cœur d'une zone pavillonnaire facilement accessible par l'A630.

Elle propose 94 chambres médicalisées, entièrement dédiées aux personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer ou de troubles apparentés.

Notée 9,5/10 par le site MDRS.fr

SITUATION

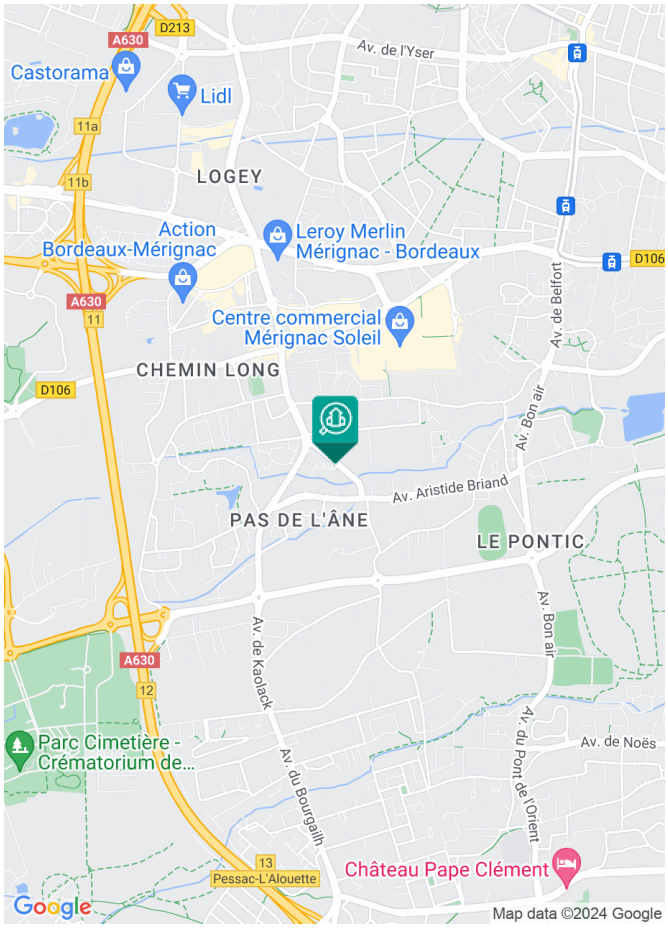
65-67 Avenue de l'Alouette
33700 Mérignac

A proximité :

- Pessac à 3 km
- Hôpital Pellegrin Bordeaux à 4 km
- Talence à 7 km
- Le centre ville historique de Bordeaux à 7,6 km

La résidence est desservie par :

- En voiture : Rocade sortie 12 (4 minutes en voiture depuis la sortie);
- En bus : Ligne 42 arrêt Les Fauvettes (à 200 m du Centre) / Ligne 36 : arrêt Domaine de Lucatet (à 700 m du Centre) / Ligne 1, 30, 34, 48 arrêt chemin long (à 750 m du Centre)
- Depuis la gare et l'aéroport : bus ligne



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com