REVENU PIERRE

JEAN MONNET - COLISÉE MÉRIGNAC (33)

EHPAD - COLISEE

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.

LA VILLE : MÉRIGNAC

Mérignac est une commune du Sud Ouest de la France, en région Nouvelle Aquitaine. Commune de la banlieue ouest de Bordeaux, Mérignac, par sa population, représente la deuxième plus grande ville de Gironde.

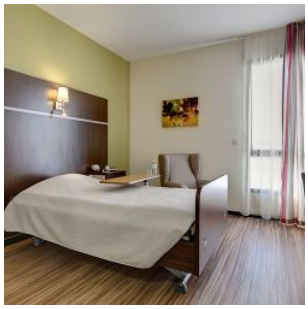
Le taux de retraités est de 21,2% en 2015, en légère hausse par rapport à 2010, où le taux était de 20,8%.
En 2016, la commune comptait 70 317 habitants, en augmentation de 6,73 % par rapport à 2011 . La taxe foncière était de 28.72 % en 2015.

RÉSIDENCE "JEAN MONNET - COLISÉE"

La résidence Jean Monnet, construite en 2014, est implantée au cœur d'un pôle santé. Elle a vu le jour suite au transfert de l'ancienne GERIA SANTE.

Son beau bâtiment moderne, dispose de 70 chambres individuelles, réparties sur 4 niveaux. Le rez-de-chaussée est dédié à une unité Alzheimer de 14 lits.

Excellente note de 9/10 sur le site MDRS .



SITUATION

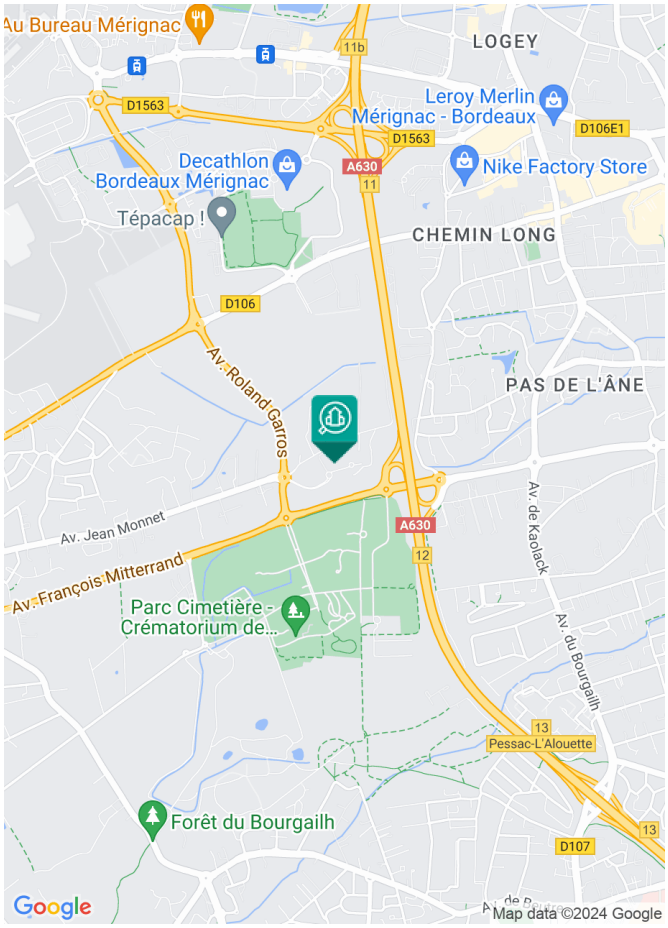
7 Rue Georges Negrevergne
33700 Mérignac

A proximité :

- Pôle santé de Mérignac
- Pôle commercial, restaurants, commerces, services
- Mérignac centre à 3 km
- Bordeaux centre à 7 km

La résidence est desservie par :

- Bus, arrêt clinique du sport, ligne 30 à 300 m
- Autoroute A630 à 1 km
- Tram, arrêt France Alouette, ligne B à 3,3 km
- Gare TER Mérignac-Arlac à 5 km
- Gare TGV / TER de Bordeaux Saint-Jean à 11 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com