



REVENU PIERRE

LES JARDINS D'ÉLÉONORE MONSÉGUR (33)

EHPAD - COLISEE

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.



LA VILLE : MONSÉGUR

Monségur est une commune du Sud-Ouest de la France, située dans le département de la Gironde, en région Nouvelle-Aquitaine.

Elle compte 1 500 habitants en 2015.

Les retraités comptent pour 42 % de la population.

Le revenu moyen annuel par habitant y est de 16 872 €.





RÉSIDENCE "LES JARDINS D'ÉLÉONORE"

La résidence récente de 58 lits (2010) est de plain pied, et toutes ses chambres sont individuelles, spacieuses (21m²) équipées de douche privative, d'un mobilier adapté, d'un appel malade, d'un téléphone et d'un écran plat.

Une unité protégée de 14 lits, dotée d'un jardin thérapeutique, reçoit les personnes désorientées, Alzheimer ou apparentées.



SITUATION

**2bis la Croix Haute
33580 Monségur**

La résidence est située à :

- 24 km de Marmande ;
- 90 km de Bordeaux ;
- 120 km de Mont-de-Marsan ;
- 130 km d'Angoulême.

Elle est desservie par la gare SNCF de Bordeaux.

