

LA MAISON DE SAINT AUBIN SAINT-AUBIN-DE-MÉDOC (33)

EHPAD - COLISEE

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.



LA VILLE : SAINT-AUBIN-DE-MÉDOC

Saint-Aubin-de-Médoc est une commune du Sud-Ouest de la France, située dans le département de la Gironde, en région Nouvelle-Aquitaine.

Ce « Village Nature » compte 2700 hectares de forêt sur une superficie totale de 3500 hectares.

En 2016, la commune comptait 7 147 habitant, en augmentation de 12,76 % par rapport à 2011, avec un revenu annuel moyen de 42 985 €. Le taux de retraités s'élève à 19,2%.



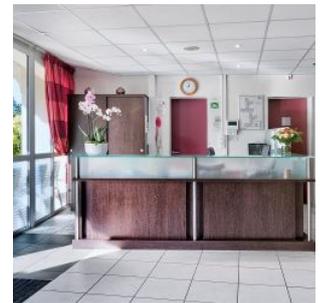


RÉSIDENCE "LA MAISON DE SAINT AUBIN"

La résidence construite en 1988 et rénovée en 2017, au cœur d'un village nature.

Propose 85 places EHPAD, dont 12 en unité Alzheimer, les chambres sont individuelles ou doubles (de 17 à 22 m²), réparties sur 2 niveaux.

Ainsi qu'une résidence services pour personnes âgées de 30 logements, construite en 2018.



SITUATION

**Route de Germignan
33160 Saint-Aubin-de-Médoc**

A proximité :

- Cœur du village (commerces, pharmacie, église...)
- Bordeaux à 10 km
- L'Océan à 43 km

La résidence est desservie par :

- Bus, Châtaigniers, lignes 3 et 37, au pied de la résidence
- Autoroute (A630) à 9,1 km
- Aéroport de Bordeaux à 9 km
- Gare de Caudéran-Mérignac à 12,2 km

