



REVENU PIERRE

SAINT-JULIEN SAINT-JULIEN-LÈS-METZ (57)

EHPAD - COLISEE

LA RÉGION : GRAND-EST

La région Grand-Est compte 5.6 millions habitants en 2019 d'après les derniers chiffres publiés par l'INSEE, la 6ème région la plus peuplée de France.

En 2022, les plus de 60 ans représentent 1.5 millions, soit 26,5% de la population totale de la région et en progression.

En 2019, la région totalisait 52 mille places d'Ehpad soit 1 pour 28 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 147.



LA VILLE : SAINT-JULIEN-LÈS-METZ

Saint-Julien-lès-Metz est une commune française située dans le département de la Moselle, en région Grand Est.

La commune de Saint-Julien-lès-Metz est située à 2 km du centre de Metz. Elle s'étend des rives de la Moselle au sud jusque sur le plateau au nord.

En 2017, la commune comptait 3 421 habitants, en augmentation de 16,04 % par rapport à 2012.





RÉSIDENCE "SAINT-JULIEN"

La résidence livrée en décembre 2012, dispose d'un cadre plaisant et tranquille, au cœur d'un bel espace de verdure.

Elle propose 75 chambres individuelles d'environ 22 m², dont 14 en unité Alzheimer, réparties sur 2 niveaux.

Notée 8,5/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**23 Rue des Hêtres
57070 Saint-Julien-lès-Metz**

A proximité :

- Commerces et services à moins de 300 m
- Le centre ville historique de Metz à 3 km
- Hôpital Robert Schuman - UNEOS à 4,5 km
- Thionville à 27 km

La résidence est desservie par :

- Arrêt de bus à moins de 300 m
- Autoroutes A4 et A315 à 3,6 km
- Gare TGV / TER de Metz à 4 km

