

LES TERRASSES DE SAUSSET SAUSSET-LES-PINS (13)

EHPAD - COLISEE

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Elle compte 1,4 millions de retraités, soient 29% de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 46.5 mille places d'Ehpad soit 1 pour 30 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 114.



LA VILLE : SAUSSET-LES-PINS

Sausset-les-Pins est une commune française située dans le département des Bouches-du-Rhône, en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Le village possède un beau front de mer et de jolies vues sur le site de Marseille. Il est situé entre mer et collines et offre de belles promenades en bord de mer.

En 2016, la commune comptait 7 608 habitants, avec un revenu annuel médian de 26 311 € nets, par unité de consommation.





RÉSIDENCE "LES TERRASSES DE SAUSSET"

La résidence construite en 2013, dispose d'une superbe vue sur les environs et sur la mer Méditerranée.

Elle propose 85 chambres EHPAD individuelles de 20m², dont 30 en unité Alzheimer. Plus 11 appartements du T1 au T2 à vocation Seniors non médicalisés.

Elle est notée 9/10 par le site MDRS.



SITUATION

**7 Avenue des Trois Communes
13960 Sausset-les-Pins**

A proximité :

- Caserne de Sapeurs Pompiers à 150 m
- Les plages à 1,5 km
- Martigues à 11 km
- Marseille à 22 km

La résidence est desservie par :

- Départementale D9 à 1 km
- La Gare de Sausset-les-Pins à 1,6 km
- Autoroute A55 à 10 km

