

# BASTIDE MEDICIS LABÈGE (31)

EHPAD - DOMIDEP

## LA RÉGION : OCCITANIE

Avec 5,9 millions d'habitants en 2017, l'Occitanie est la 5ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,6 million de retraités, soient 29 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

Il y avait environ 60 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 28 retraités, ce qui la classe 5e en terme de demande.



## LA VILLE : LABÈGE

Labège est une commune française, limitrophe de Toulouse en banlieue sud-est, située dans le département de la Haute-Garonne en région Occitanie.

Un indice de vieillissement élevé (nombre de personnes de 65 ans et plus pour 100 jeunes de moins de 20 ans) :85,4 contre 70,7 pour la France métropolitaine.

En 2016, la commune comptait 4 117 habitants, en augmentation de 2,44 % par rapport à 2011, avec un revenu annuel médian de 23 214 € en 2015.





## RÉSIDENCE "BASTIDE MEDICIS"

La résidence construite en 1984, elle a été étendue et entièrement rénovée en 2012. Aux portes de Toulouse, elle est très accessible tout en disposant d'un grand espace de verdure.

Elle se compose de 97 chambres, réparties sur 2 niveaux, avec une unité protégée Alzheimer.

Elle a eu la note de 8/10 par le site MDRS.fr



## SITUATION

**117, route de Baziège  
31670 Labège**

A proximité :

- Quartier résidentiel
- Labège centre ville à 1 k m
- Toulouse à 5,4 km

La résidence est desservie par :

- Bus, TISSEO lignes 79, 80 et 107 à proximité immédiate de la résidence
- Gare (TER), Labège Village à 650 m
- Autoroute, A61 à 2,4 km

