



REVENU PIERRE

# LES JARDINS DES SENS LINSELLES (59)

EHPAD - DOMIDEP

## LA RÉGION : HAUTS-DE-FRANCE

Les Hauts-de-France sont une région administrative du nord de la France.

Avec 6 millions d'habitants en 2020, les Hauts-de-France sont la 3ème région la plus peuplée de France. Elle comprend 1,38 millions de retraités, soit 23 % de la population.

En 2019, la région totalisait 47.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 29 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 159.



## LA VILLE : LINSELLES

Linselles est une commune française du département du Nord et de la région Hauts-de-France. Elle fait partie de la Métropole européenne de Lille.

Sa situation géographique privilégiée, au carrefour de la communauté européenne, à 13 km au nord de Lille et à 7 km à l'ouest de Tourcoing, a eu pour conséquence naturelle le développement...

En 2018, la commune comptait 8 329 habitants, en augmentation de 1,67 % par rapport à 2013.



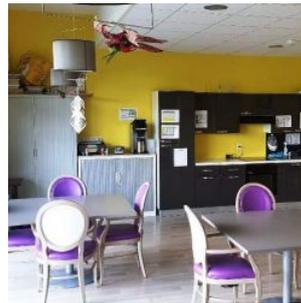


## RÉSIDENCE "LES JARDINS DES SENS"

Construite en 2012, la résidence offre un environnement privilégié avec des prestations uniques apportant un bien être et un confort indéniable.

Elle propose 90 chambres individuelles de 22 à 25m<sup>2</sup>, dont 30 en unité Alzheimer.

Elle a eu l'excellente note de 9,5/10 par le site MDRS.fr



## SITUATION

**16 rue Annie Girardot  
59126 Linselles**

A proximité :

- Centre-ville et commerces à 500 m
- La frontière Belge à 5 km
- Tourcoing à 6 km
- Roubaix à 9 km
- Croix à 12 km
- Lille à 13 km

La résidence est desservie par :

- Arrêts de bus à moins de 500 m
- Autoroute A22 à 5,5 km
- Gare TGV / TER de Lille Europe à 12,8 km

