

LES RIVES DU PUISEAUX - DOMIDEP MONTARGIS (45)

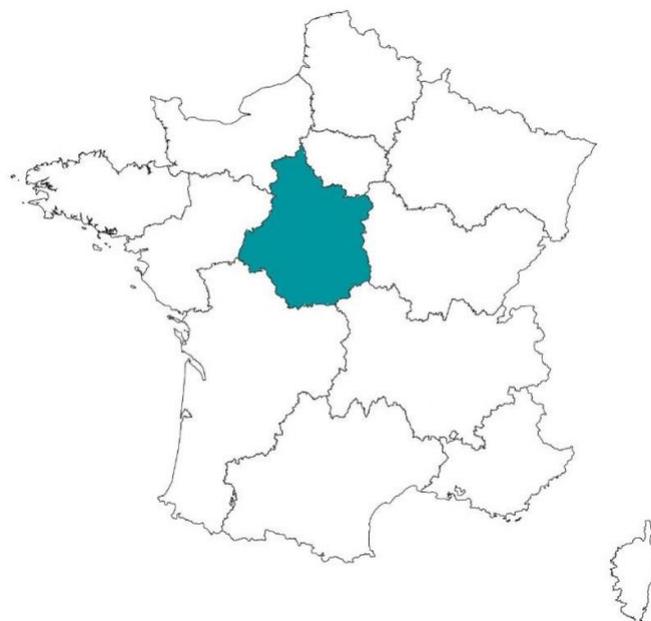
EHPAD - DOMIDEP

LA RÉGION : CENTRE-VAL-DE-LOIRE

Le Centre-Val de Loire est une région administrative du Centre Ouest de la France.

Avec 2,6M d'habitants, elle est une des moins peuplées de France. En 2022, le nombre des plus de 60 ans s'élevaient à 743.000 habitants, 29% de la population totale de la région, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26%).

En 2019, la région totalisait 29.6 milles places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 147.

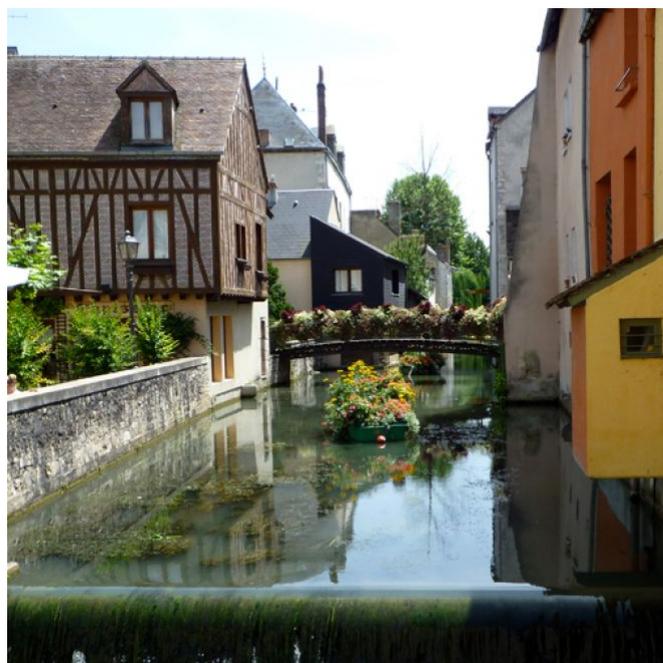


LA VILLE : MONTARGIS

Montargis est une commune française située dans le département du Loiret, en région Centre-Val de Loire.

Classé parmi les 100 « Plus Beaux Détours » de France, Montargis (ville 4 Fleurs) est surnommée « la Venise du Gâtinais ».

En 2016, la commune comptait 14 222 habitants, son aire urbaine comprenait 71 081 habitants en 2015, ce qui en faisait la septième aire urbaine de la région Centre-Val de Loire et la deuxième du Loiret (derrière celle d'Orléans).





RÉSIDENCE "LES RIVES DU PUISEAUX - DOMIDEP"

Résidence livrée en 2001 et complètement rénovée fin 2016. Son décor est soigné, agréable elle dispose d'un petit jardin au bord d'un cours d'eau.

Son bâtiment récent et luxueux, accueillie, dans d'excellentes conditions de confort, 80 résidents, répartis sur 3 niveaux.

Elle est notée 8/10 par le site MDRS



SITUATION

**40 Avenue Gaillardin
45200 Montargis**

A proximité :

- Cœur de ville, commerces, restaurants, services...
- Centre Hospitalier à 3,5 km
- Paris à 1 h
- Orléans Est à 1 h

La résidence est desservie par :

- Bus à moins de 200 m
- Gare TER de Montargis à 1,9 km
- Autoroute A7 à 4,6 km

