



REVENU PIERRE

LES ROCHES SAINT-OURS (63)

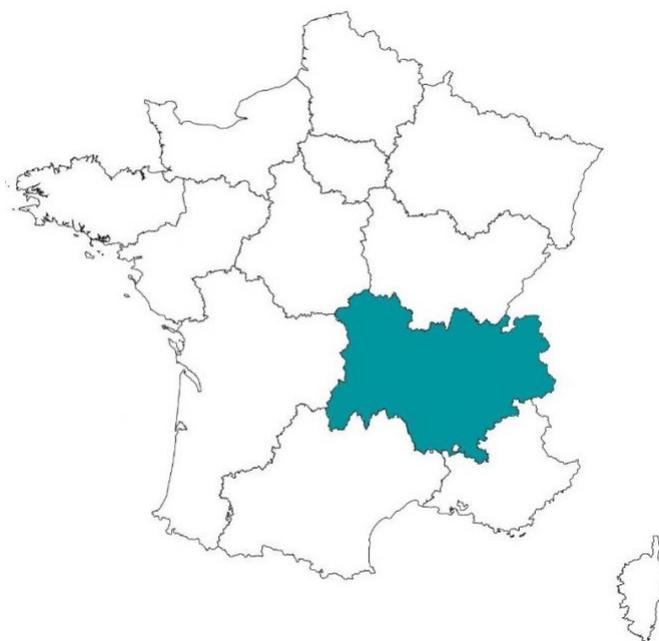
EHPAD - DOMIDEP

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

En 2050, la région comptera 1,4 millions de personnes âgées de 75 ans et plus. Parmi elles, 410 000 seniors seraient concernés par la dépendance, soit près de 2 fois plus qu'en 2015.

En 2019, la région totalisait 77.7 mille places d'Ehpad soit 1 pour 22 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 152.



LA VILLE : SAINT-OURS

Saint-Ours, est une commune française, située dans le département du Puy-de-Dôme en Auvergne-Rhône-Alpes. Elle fait partie de l'aire urbaine de Clermont-Ferrand.

La commune de Saint-Ours est située à quatre kilomètres de Pontgibaud, à 13 km de Volvic et à 21 km de Clermont-Ferrand.

En 2016, la commune comptait 1 689 habitants, en augmentation de 5,23 % par rapport à 2011.





RÉSIDENCE "LES ROCHES "

Un décor naturel, majestueux, calme et agréable au cœur du Massif Central, pour cette résidence construite en 1993 et rénovée en 2011.

Elle se compose de 29 chambres individuelles et 12 chambres doubles, réparties sur 2 niveaux. Et dispose d'une unité Alzheimer de 8 lits.

Elle est notée 7,5/10 sur le site MDRS.fr



SITUATION

**route des Volcans
63230 Saint-Ours**

A proximité :

- Volvic à 10 km
- Clermont-Ferrand à 20 km

La résidence est desservie par :

- Départementale D943 à 500 m
- Autoroute A89 à 7,6 km
- Gare TER de Volvic à 10 km

