




REVENU PIERRE

LE VAL-DE-SERRES SERRES (05)

EHPAD - DOMIDEP

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Elle compte 1,4 millions de retraités, soient 29% de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 46.5 mille places d'Ehpad soit 1 pour 30 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 114.

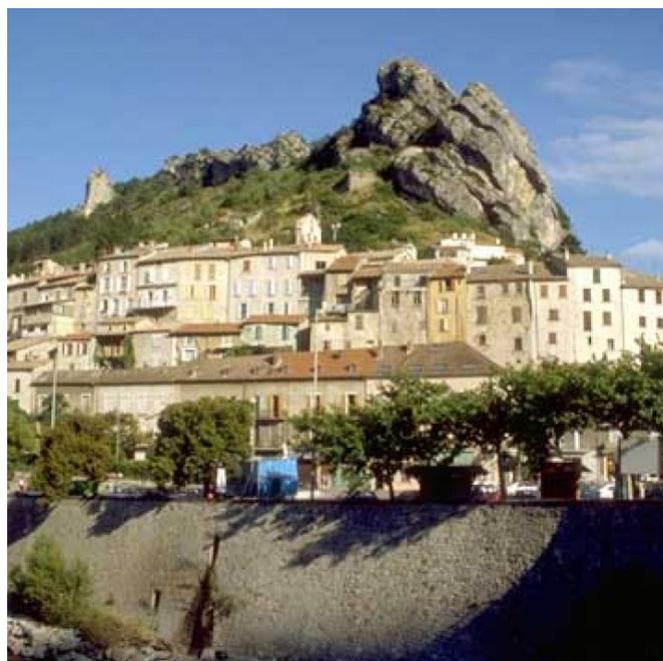


LA VILLE : SERRES

Serres est une commune située dans les Hautes-Alpes, et fait partie du Parc naturel régional des Baronnies provençales créé en 2015.

Elle comptait 1 272 habitants en 2015, dont 40 % de retraités.

Le revenu annuel médian par habitants était de 20 150 € nets en 2014.



RÉSIDENCE "LE VAL-DE-SERRES"



EHPAD. Exploitant DOMIDEP. Construite en 1992 et rénovée en 2018, la résidence comporte 3 niveaux en arc-de-cercle, s'ouvrant sur un grand jardin, au pied du rocher de la Pignolette.

Elle comporte 42 chambres simples et 12 chambres doubles, meublées et climatisées, ainsi qu'une unité Alzheimer de 8 lits située au rez-de-chaussée. La résidence a été notée 8/10 par MDRS en juillet 2015.



SITUATION

**7 Rue des Jardins
05700 Serres**

A proximité :

- Centre-ville de Serres et ses commerces ;
- Parc naturel régional des Baronnies provençales ;
- Base de loisirs de la Germanette à 4 km ;
- Gap à 40 km ;
- Montélimar à 100 km

La résidence est desservie par :

- La gare de Serres à 1 km ;
- L'autoroute A51 ;

