REVENU PIERRE

LES VALLIÈRES
CAGNES-SUR-MER (06)

EHPAD - DOMUSVI

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES-COTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Elle compte 1,4 millions de retraités, soient 29% de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 46.5 mille places d'Ehpad soit 1 pour 30 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 114.

LA VILLE : CAGNES-SUR-MER

Cagnes-sur-Mer est une commune française située dans le département des Alpes-Maritimes, en région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Elle fait partie de la métropole Nice Côte d'Azur.

La population de la commune est relativement âgée. Le taux de personnes d'un âge supérieur à 60 ans (29,3 %) est en effet supérieur au taux national (21,6 %).

En 2017, la commune comptait 50 928 habitants, en augmentation de 9,09 % par rapport à 2012.

RÉSIDENCE "LES VALLIÈRES"

La résidence construite en 2011, offre notamment des terrasses aménagées, des prestations hôtelières de qualité et une décoration raffinée qui en font un lieu empreint de calme et d'intimité.

Elle dispose de 78 chambres individuelles, dont 11 en unité Alzheimer, réparties sur 5 niveaux.

Notée 9/10 par le site MDRS.fr

SITUATION

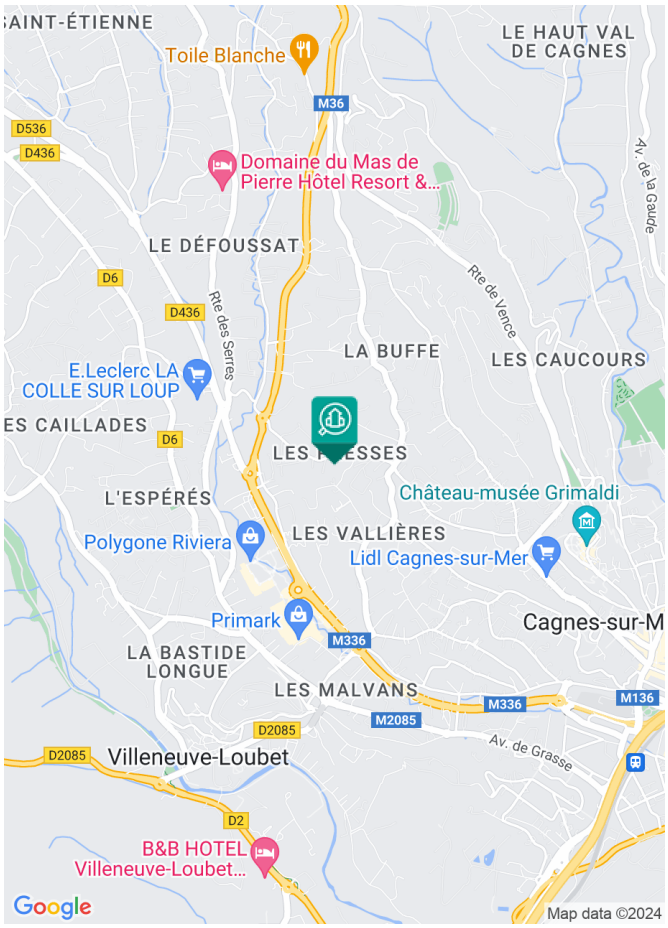
13 Chemin des Presses
06800 Cagnes-sur-Mer

A proximité :

- Résidence implantée au cœur d'un paisible quartier résidentiel, offrant une très belle vue sur les environs
- Le centre ville de Cagnes-sur-Mer à 1,3 km
- Nice à 14 km

La résidence est desservie par :

- Bus ligne 56, arrêt "Les Presses", au pied de la résidence
- Autoroute A8 à 2,2 km
- Gare SNCF de Cagnes-sur-Mer à 3 km
- Aéroport Nice - Côte d'Azur à 8 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com