

# MÉDICIS ÉVRY (91)

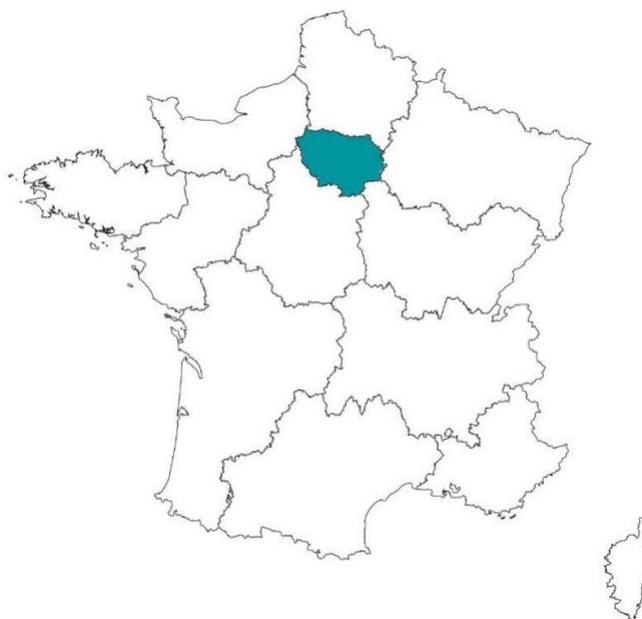
EHPAD - DOMUSVI

## LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

L'Île-de-France est une région historique et administrative française la plus densément peuplée avec 12.3 millions d'habitants en 2020.

Elle compte plus de 2,4 millions de retraités, soit 20% de la population.

En 2019, la région totalisait 65 mille places d'Ehpad soit 1 pour 37 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 134.



## LA VILLE : ÉVRY

Evry est une commune française située à vingt-six kilomètres au sud-est de Paris, préfecture du département de l'Essonne.

Le taux de retraités est en augmentation : il est passé de 10,5 % en 2010 à 12,6 % en 2015.

En 2015, la commune comptait 53 871 habitants, avec un revenu annuel médian de 16 588 € nets. La taxe foncière s'élevait à 20,4 % en 2014.





## RÉSIDENCE "MÉDICIS"

EHPAD DOMUSVI. La résidence, totalement rénovée en 2005, est située en centre-ville d'Évry.

Elle propose 74 chambres individuelles meublées et climatisées, dont 10 en unités Alzheimer.

Elle offre des espaces de réception, de restauration, de coiffure, de kinésithérapie et de balnéothérapie. La résidence a été notée 8 / 10 par MDRS en avril 2013.



## SITUATION

**35 Boulevard Decauville  
91000 Évry**

A proximité :

- Centre commercial Évry 2 à 1,5 km;
- Bords de Seine à 1 km ;
- Forêt de Senard à 5 km;
- Paris à 25 km

La résidence est desservie par :

- Le RER D aux gares d'Évry Val-de-Seine (à 1,5 km) et d'Évry-Courcouronnes (à 2 km) ;
- La nationale N7 et l'autoroute A6 ;
- L'aéroport d'Orly à 20 km

