REVENU PIERRE

LE CLOS DES VIGNES
GRASSE (06)

EHPAD - DOMUSVI

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES-COTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Elle compte 1,4 millions de retraités, soient 29% de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 46.5 mille places d'Ehpad soit 1 pour 30 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 114.

LA VILLE : GRASSE

Grasse est une commune française provençale, située dans le département des Alpes-Maritimes en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Grasse, ville d’art et d’histoire, balcon de la méditerranée, entre mer et montagne, cité du XIe siècle où se cultive l’art de l’essentiel. Alternative à l’offre de la côte d’Azur, Grasse propose une manière de vivre au cœur du territoire, au pays des oliviers.

Sous-préfecture des Alpes-Maritimes, Grasse est la quatrième ville du département en termes de population. En 2017, la commune comptait 50 396 habitants.

RÉSIDENCE "LE CLOS DES VIGNES"

Construite en 2011, elle s'intègre parfaitement dans le quartier paisible et arboré Saint-Jacques.

Elle propose 80 chambres individuelles, dont 24 en unité Alzheimer, réparties sur 3 niveaux. La résidence Séniors La Bastide des Vignes Domus, proposant 56 appartements, jouxte l'EHPAD.

Notée 9/10 par le site MDRS.fr

SITUATION

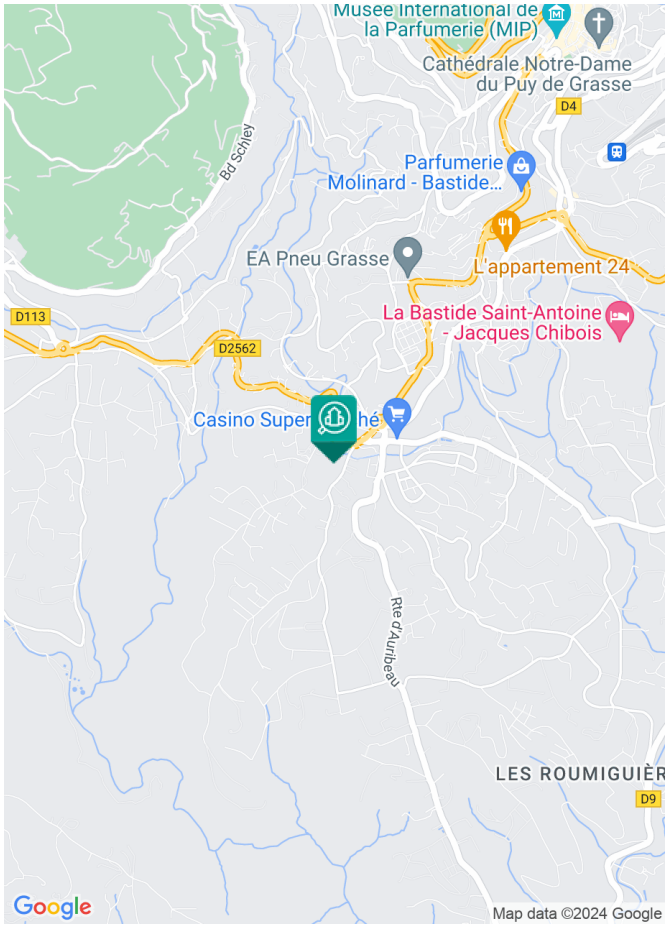
14 chemin de Cante Perdrix
06130 Grasse

A proximité :

- Des petits commerces et des services
- Centre Hospitalier de Grasse à 3,9 km
- Mougins à 10 km
- Cannes à 19 km
- Antibes à 25 km

La résidence est desservie par :

- Bus, ligne C "Grasse-Cannes", arrêt "La halte"
- Autoroute A8 à 10 mn en voiture
- Gare SNCF de Grasse à 10 mn en voiture
- Gare TGV de Cannes à 25 mn en voiture
- Aéroport de Nice à 30 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com