

MÉDICIS MÉRIGNAC (33)

EHPAD - DOMUSVI

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.



LA VILLE : MÉRIGNAC

Mérignac est une commune du Sud Ouest de la France, en région Nouvelle Aquitaine. Commune de la banlieue ouest de Bordeaux, Mérignac, par sa population, représente la deuxième plus grande ville de Gironde.

Le taux de retraités est de 21,2% en 2015, en légère hausse par rapport à 2010, où le taux était de 20,8%.

En 2016, la commune comptait 70 317 habitants, en augmentation de 6,73 % par rapport à 2011 . La taxe foncière était de 28.72 % en 2015.





RÉSIDENCE "MÉDICIS"

La résidence Médicis livrée en 2009, offre une ambiance chaleureuse et conviviale dans un environnement calme et verdoyant

Elle se compose de 87 chambres dont 13 chambres doubles d'une superficie allant de 16m² à 32 m², réparties sur un bâtiment de plain-pied.

Notée 8/10 par le site MDRS



SITUATION

**172 Avenue du Truc
33700 Mérignac**

A proximité :

- Au sein de la résidence : un grand jardin arboré et fleuri, des terrasses aménagées d'espaces de repos
- Centre ville de Mérignac à 1 km
- Bordeaux à 6 km

La résidence est desservie par :

- Bus, arrêt Langevin, ligne 30 à 400 m
- Tramway, ligne A, Frères Robinson à 800 m
- Autoroute A630 à 1,3 km
- Gare TER de Caudéran-Mérignac à 3,3 km
- Aéroport de Bordeaux à 4,5 km
- Gare TGV / TER de Bordeaux Saint-Jean à 10 km

