

# VILLA BERTHE SARTROUVILLE (78)

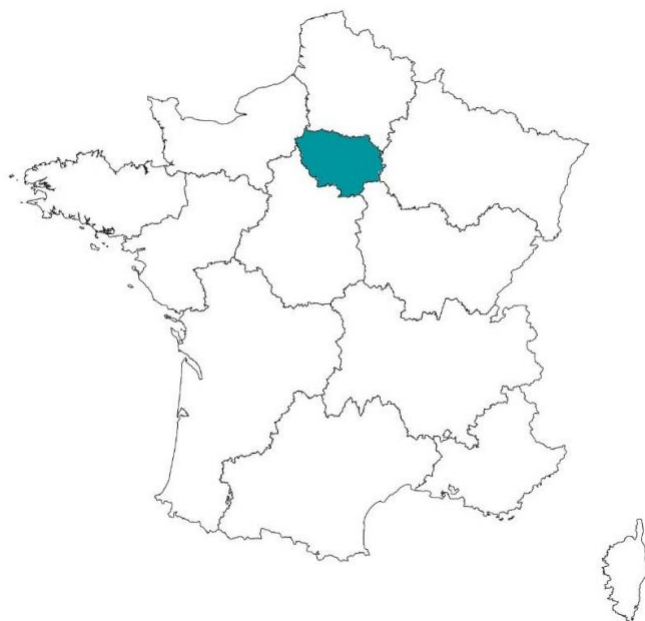
EHPAD - DOMUSVI

## LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France.

On dénombre plus de 2,4 millions de retraités, soit 20 % de la population.

Il y avait environ 63 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 39 retraités, ce qui la classe 1ère en termes de demande.



## LA VILLE : SARTROUVILLE

Sartrouville est une commune française située dans les Yvelines, en région Île-de-France, au nord-ouest de Paris. Par sa population, est la deuxième commune des Yvelines après Versailles.

Elle se trouve dans le nord-est du département des Yvelines, à la limite du Val-d'Oise, à seulement 10 km au nord-ouest de Paris (porte Maillot), à dix kilomètres environ au nord-est de Saint-Germain-en-Laye, sous-préfecture, et à vingt kilomètres environ au nord de Versailles

En 2017, la commune comptait 51 967 habitants, en augmentation de 0,49 % par rapport à 2012.



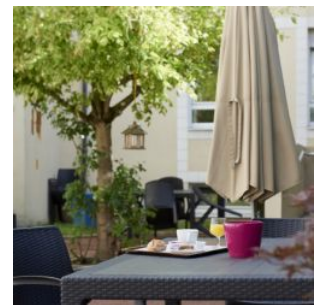


## RÉSIDENCE "VILLA BERTHE "

La résidence, est le résultat de la restauration et extension du "Pavillon PAULHAN" datant du début du XX siècle en 1992, puis réhabilité et restructuré fin 2007.

Composée de 3 bâtiments, elle propose 83 chambres, pour une capacité d'accueil de 90 résidents, dont 12 en unité Alzheimer.

Notée 8,5/10 par le site MDRS.fr



## SITUATION

**41 Avenue Jean Jaurès  
78500 Sartrouville**

A proximité :

- Au cœur d'un quartier résidentiel en centre ville
- Nombreux commerces, restaurants et services
- Maisons-Laffitte à 1,6 km
- Paris Porte Maillot à 15 km

La résidence est desservie par :

- Arrêt de bus au pied de la résidence
- Gare RER A de Sartrouville à 350 m
- Autoroute A14 à 4,1 km
- Paris-Charles De Gaulle à 30 km

