



REVENU PIERRE

LES CAMPELIÈRES LE CANNET (06)

EHPAD - CLARIANE (EX-KORIAN)

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Elle compte 1,4 millions de retraités, soient 29% de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 46.5 mille places d'Ehpad soit 1 pour 30 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 114.



LA VILLE : LE CANNET

Le Cannet est une commune située dans le département des Alpes-Maritimes en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

La population de la commune est relativement âgée. Le taux de personnes d'un âge supérieur à 60 ans (31,7 %) est en effet supérieur au taux national (21,6 %) et au taux départemental (27,3 %).

En 2016, la commune comptait 41 612 habitants, avec un revenu annuel médian net de 20 259 € par habitants.





RÉSIDENCE "LES CAMPELIÈRES"

Résidence récente de 2012, à proximité de la mer, elle offre emplacement idéal dans un environnement urbain de qualité.

Elle propose 77 chambres sont individuelles, dont 26 unité Alzheimer, réparties sur 5 niveaux.

Notée 9/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**58 Chemin des Campelières
06110 Le Cannet**

A proximité :

- Centre urbain, nombreux restaurants, commerces, services...
- Cannes à 2,2 km
- Antibes à 9 km
- Nice à 26 km

La résidence est desservie par :

- Bus arrêt Le Colombier, lignes 6a et 12 à 80 m
- Autoroute A8 à 1 km
- Gare TGV / TER de Cannes à 3,4 km

