



REVENU PIERRE

CHÂTEAU DE LORMOY LONGPONT-SUR-ORGE (91)

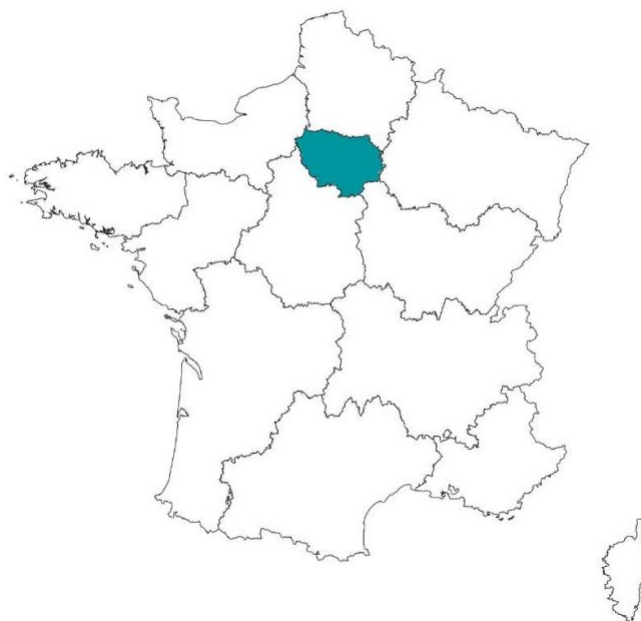
EHPAD - CLARIANE (EX-KORIAN)

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

L'Île-de-France est une région historique et administrative française la plus densément peuplée avec 12.3 millions d'habitants en 2020.

Elle compte plus de 2,4 millions de retraités, soit 20% de la population.

En 2019, la région totalisait 65 mille places d'Ehpad soit 1 pour 37 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 134.



LA VILLE : LONGPONT-SUR-ORGE

Longpont-sur-Orge est une commune française située à vingt-cinq kilomètres au sud-ouest de Paris dans le département de l'Essonne en région Île-de-France.

Lieu d'intérêt à l'échelle européenne par son ancien prieuré à l'origine du bourg, étape sur les chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle avec sa célèbre basilique Notre-Dame-de-Bonne-Garde contenant le plus important reliquaire de France, Longpont-sur-Orge fait partie de la fédération des sites clunisiens.

En 2017, la commune comptait 6 338 habitants.



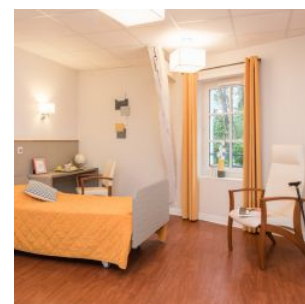
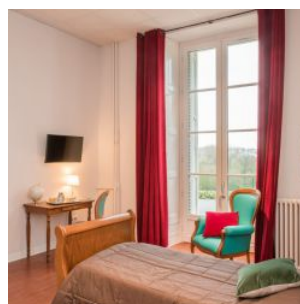


RÉSIDENCE "CHÂTEAU DE LORMOY"

Le Château de Lormoy, datant du XIXème siècle, a été complètement réhabilité en 2012. Il bénéficie d'un environnement privilégié au cœur d'un espace de 2 hectares.

Il dispose de 150 chambres médicalisées simples ou doubles, incluant une unité Alzheimer.

Résidence notée 8/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**47 rue de Lormoy
91310 Longpont-sur-Orge**

A proximité :

- Au cœur du magnifique parc de Lormoy
- Centre ville et commerces à 500 m
- Arpajon à 6 km
- Le centre Hospitalier Sud Francilien à 14 km
- Paris à 22 km (26 minutes depuis la Gare de Saint-Michel sur Orge)

La résidence est desservie par :

- Gare RER C de Saint-Michel sur Orge à 1,6 km
- Autoroute A6 à 7,2 km

