



LE HAMEAU PRAYSSAS (47)

EHPAD - CLARIANE (EX-KORIAN)

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.



LA VILLE : PRAYSSAS

Nichée dans le département Lot-et-Garonne en région Aquitaine, la ville de Prayssas communément appelée " ville de caractère " s'apparente à un village ecclésial du XIIIème siècle.

Le ville s'organise autour de son église mi-romane, mi- gothique, connue et reconnue pour ses précieuses fresques murales classées par les Monuments Historiques.

La population de Prayssas en 2020 est d'environ 1,035 habitants contre 999 habitants en 2016 et 977 habitants en 2012).



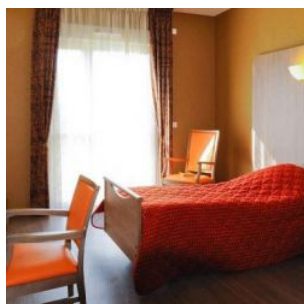
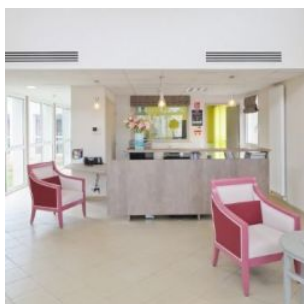


RÉSIDENCE "LE HAMEAU"

La résidence construite en 2011, bénéficie de la beauté et du cadre reposant qu'offrent les paysages du pays de Serres.

Elle propose 75 chambres individuelles équipées et confortables, dont 22 lits répartis en deux unités de vie Alzheimer.

Elle est notée 9,5/10 sur le site mdrs.fr



SITUATION

La Bichette
47360 Prayssas

A proximité :

- La mairie de Prayssas à 450 m.
- Le centre médical Prayssante à 600m.
- Les commerces à 650 m.
- Le lac de Laubarède à 1,3 km.
- Agen à 20 minutes.
- Villeneuve-sur-Lot à 20 minutes.

La résidence est desservie par :

- Arrêt de bus à moins de 500 m
- La départementale 656 en direction d'Agen.
- L'autoroute A62 a une sortie au Passage desservant la ville d'Agen.
- Gare TGV d'Agen à 16 km.

