

CROIX PÉRIGOURD SAINT-CYR-SUR-LOIRE (37)

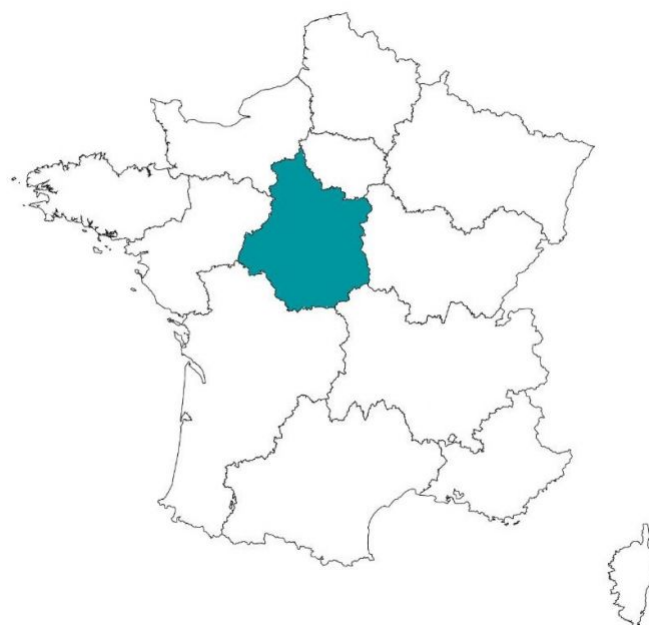
EHPAD - CLARIANE (EX-KORIAN)

LA RÉGION : CENTRE-VAL-DE-LOIRE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.

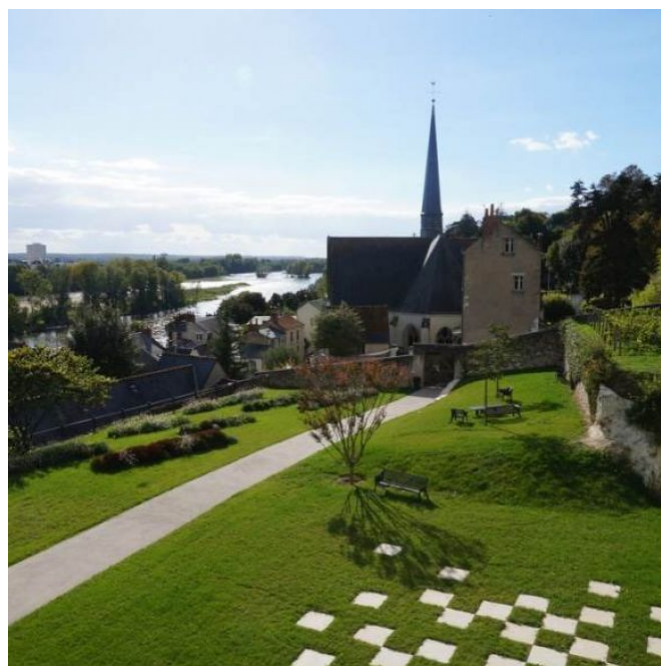


LA VILLE : SAINT-CYR-SUR-LOIRE

Saint-Cyr-sur-Loire est une commune française située dans le département d'Indre-et-Loire en région Centre-Val de Loire. Elle borde la ville de Tours et se place sur la rive droite de la Loire.

La population de Saint-Cyr-sur-Loire apparaît plus âgée que la moyenne départementale. En effet, plus de 56,3 % de ses habitants ont un âge supérieur ou égal à 45 ans, alors que ces mêmes tranches d'âge représentent 46,6 % sur l'ensemble de la population d'Indre-et-Loire

En 2016, la commune comptait 15 763 habitants.



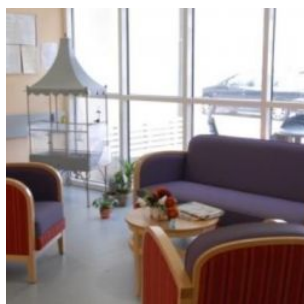


RÉSIDENCE "CROIX PÉRIGOURD"

La résidence construite en 2005, est située sur les hauteurs de Tours, dans un cadre résidentiel, au centre de la commune.

Les chambres sont essentiellement individuelles de 20m² pour les simples à 30 m² pour les doubles, réparties sur 2 niveaux. La capacité d'accueil est de 115 places, dont 26 en unité Alzheimer.

Notée 8/10 par le site MDRS.



SITUATION

**108 Rue de la Croix de Perigourd
37540 Saint-Cyr-sur-Loire**

A proximité :

- Entourée d'espaces verts, jardin sécurisé
- La Loire à 2 km
- Cœur de ville de Tours à 3 km

La résidence est desservie par :

- Gare de Tours à 5 km
- Aéroport de Tours - Val de Loire à 6 km
- Autoroute A10 à 6 km

