

# RÉSIDENCE DES SOURCES ÉVIAN-LES-BAINS (74)

EHPAD - LE NOBLE ÂGE - LNA SANTE

## LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

En 2050, la région comptera 1,4 millions de personnes âgées de 75 ans et plus. Parmi elles, 410 000 seniors seraient concernés par la dépendance, soit près de 2 fois plus qu'en 2015.

En 2019, la région totalisait 77.7 mille places d'Ehpad soit 1 pour 22 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 152.



## LA VILLE : ÉVIAN-LES-BAINS

Évian-les-Bains, simplement appelée Évian, est une commune de Haute-Savoie en région Auvergne-Rhône-Alpes, chef-lieu du canton d'Évian-les-Bains, située sur les bords du lac Léman.

Évian est surtout connue comme ville thermale et pour son eau minérale Évian.

En 2016, la commune comptait 9 074 habitants, en augmentation de 7,92 % par rapport à 2011.





## RÉSIDENCE "RÉSIDENCE DES SOURCES "

Face au Lac Léman, la Résidence récemment rénovée et redécorée, offre un superbe cadre de vie et une situation géographique unique.

Elle se compose de 84 chambres, toutes individuelles, réparties sur 4 niveaux. Et dispose également d'une unité Alzheimer.

Elle a eu l'excellente note de 9/10 par le site MDRS.fr



## SITUATION

**8 Route de l'Horloge  
74500 Évian-les-Bains**

A proximité :

- Commerces, restaurants, services...
- Evian Resort Golf Club à 250 m
- Lac Léman à 1 km
- Eaux Minérale d'Evian 1,1 km
- Thermes d'Evian à 1,9 km

La résidence est desservie par :

- Gare Evian-les-Bains, TER / TGV à 500 m
- Départementale D1005
- Bateau Evian-les-Bains 1,8 km
- Autoroute A40 à 39,5 km
- Gare de Genève à 42 km

