REVENU PIERRE

PARC DES MAUVES
HUISSEAU-SUR-MAUVES (45)

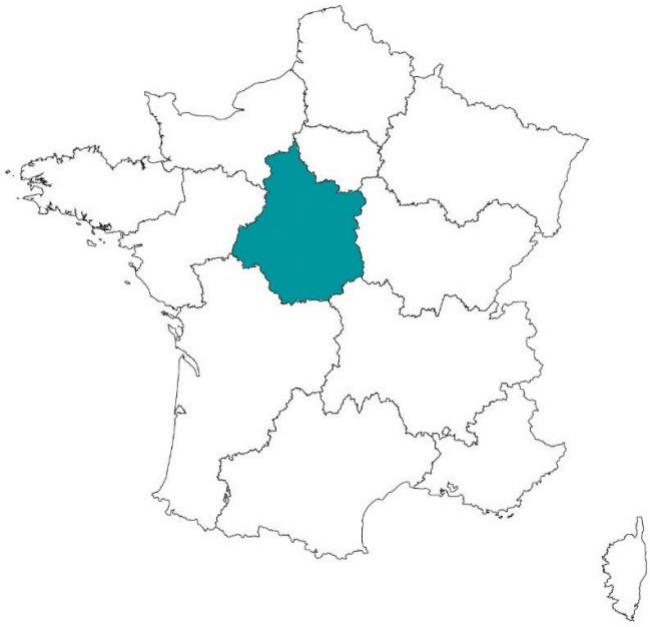
EHPAD - OMERIS RÉSIDENCES

LA RÉGION : CENTRE-VAL-DE-LOIRE

Le Centre-Val de Loire est une région administrative du Centre Ouest de la France.

Avec 2,6M d'habitants, elle est une des moins peuplées de France. En 2022, le nombre des plus de 60 ans s'élevaient à 743.000 habitants, 29% de la population totale de la région, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26%).

En 2019, la région totalisait 29.6 milles places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 147.



LA VILLE : HUISSEAU-SUR-MAUVES

Huisseau-sur-Mauves est une commune française, située dans le département du Loiret en région Centre-Val de Loire.

La commune de Huisseau-sur-Mauves se trouve à l'extrémité ouest du département du Loiret, dans l'aire urbaine d'Orléans. En 2015, elle comptait 1 672 habitants.

Le taux de retraités y est de 26,3 %.
Le revenu annuel moyen est de 38 331 €.

RÉSIDENCE "PARC DES MAUVES"

Le bâtiment contemporain à la belle architecture a été construit en 2006, il est entouré d'un vaste jardin paysagé, arboré et clos.

La résidence propose 94 places, dont deux unités protégées de 16 lits Alzheimer. Les chambres y sont essentiellement individuelles et spacieuses (22 m²).

Notée 8/10 par le site MDRS.fr

SITUATION

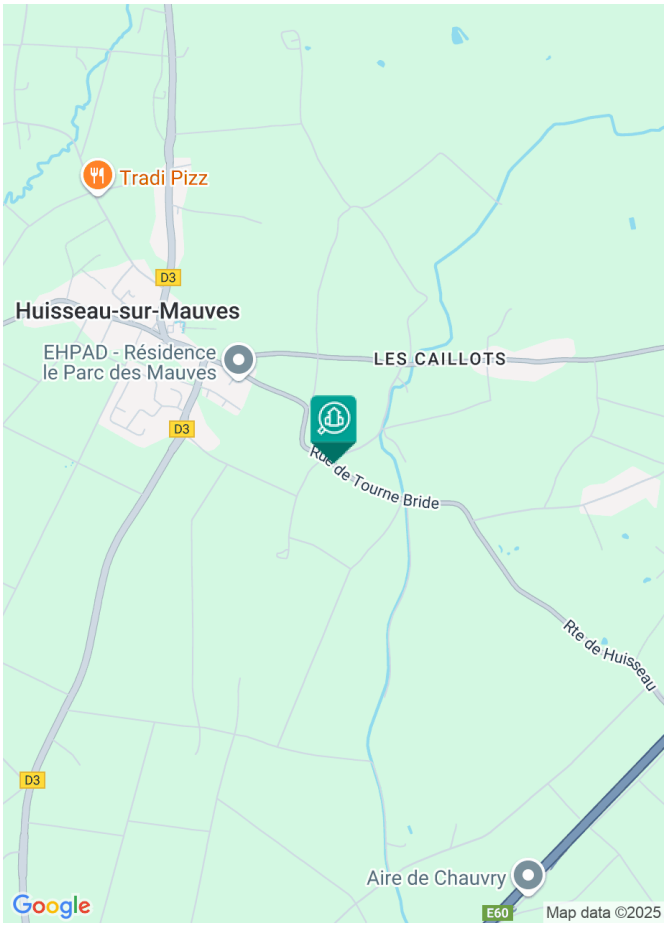
Rue de la Tourne Bride
45130 Huisseau-sur-Mauves

A proximité :

- Au cœur de la ville, commerces et services
- Jardin arboré
- En pleine vallée de la Loire
- Orléans centre ville à 16 km

La résidence est desservie par :

- Arrêt de bus à 500 m
- Gare TER de Saint-Ay à 4,7 km
- Autoroute A10 à 12 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com