

# SAINT GERMAIN BRIVE-LA-GAILLARDE (19)

EHPAD - EMEIS

## LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

La Nouvelle-Aquitaine est une région administrative française.

Avec 6 millions d'habitants en 2017, elle est la 4ème région la plus peuplée de France. Elle compte plus d'1,8 millions de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 71.4 mille places d'Ehpad soit 1 pour 25 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 146.



## LA VILLE : BRIVE-LA-GAILLARDE

Brive-la-Gaillarde, est une commune du Sud-Ouest de la France, en région Nouvelle-Aquitaine, sous-préfecture de la Corrèze, c'est d'ailleurs la ville la plus peuplée du département.

La population de Brive est plus âgée que la moyenne nationale. Selon l'INSEE, environ 28 % des habitants du Bassin de Brive ont plus de 60 ans contre 22,6 % en France.

En 2016, la commune comptait 47 004 habitants, avec un revenu annuel médian de 19 205 € nets.



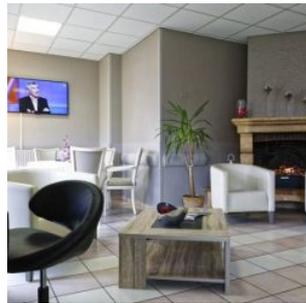


## RÉSIDENCE "SAINT GERMAIN"

La résidence construite en 1992, a été rénovée en 2002, elle se situe en plein cœur de Brive la Gaillarde, bénéficiant d'un environnement verdoyant.

Elle dispose de 95 places, dont 16 en unité Alzheimer, les chambres y sont simples ou doubles, réparties sur 4 étages.

Notée 8/10 par le site MDRS



## SITUATION

**6 Rue de la Concorde  
19100 Brive-la-Gaillarde**

A proximité :

- Centre ville, commerces, services...
- Le Parc de la Guierle à 150 m
- Centre Hospitalier de Brive à 450 m

La résidence est desservie par :

- Bus, ligne 8 à 400 m
- Gare TER de Brive à 1,7 km
- Autoroute A20 à 5 km

