

PATRICE GROFF

CHARLEVILLE-MÉZIÈRES (08)

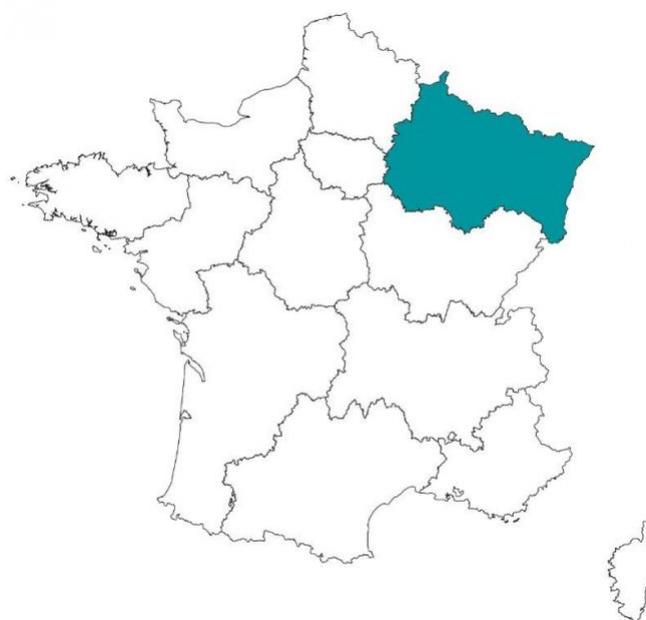
EHPAD - EMEIS (EX ORPEA)

LA RÉGION : GRAND-EST

La région Grand-Est compte 5.6 millions habitants en 2019 d'après les derniers chiffres publiés par l'INSEE, la 6ème région la plus peuplée de France.

En 2022, les plus de 60 ans représentent 1.5 millions, soit 26,5% de la population totale de la région et en progression.

En 2019, la région totalisait 52 mille places d'Ehpad soit 1 pour 28 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 147.



LA VILLE : CHARLEVILLE-MÉZIÈRES

Charleville-Mézières est une commune française située dans le département des Ardennes, en région Grand Est.

La ville est un carrefour d'échanges commerciaux, depuis le Moyen-Âge, entre les pays du nord de l'Europe et la France.

En 2017, la commune comptait 46 428 habitants, mais elle forme également l'agglomération Ardenne Métropole avec la ville de Sedan comptant au total plus de 130 000 habitants.



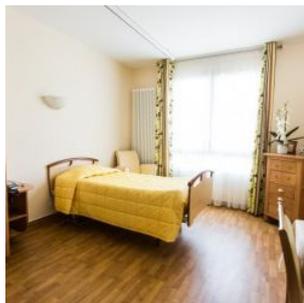


RÉSIDENCE "PATRICE GROFF"

La résidence construite en 2010, propose un cadre naturel verdoyant et tranquille.

Entièrement climatisée elle dispose de chambres majoritairement individuelles, spacieuses (22m²), offrant 85 lits dont 15 en unité Alzheimer.

Notée 9/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**160 Rue de Monthermé
08000 Charleville-Mézières**

A proximité :

- Centre Hospitalier Bélaïr à 500 m
- En lisière du parc régional des Ardennes
- Le cœur de ville et sa place Ducale à 2,5 km
- La frontière Belge à 15 km
- Sedan centre ville à 25 km

La résidence est desservie par :

- Arrêts de bus à 100 m
- La gare TGV à 3,4 km
- L'autoroute A34 à 7 km

