

# LES JARDINS DE LA CRAU MIRAMAS (13)

EHPAD - EMEIS (EX ORPEA)

## LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Elle compte 1,4 millions de retraités, soient 29% de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

En 2019, la région totalisait 46.5 mille places d'Ehpad soit 1 pour 30 personnes âgées de plus de 60 ans. Le taux d'équipement (nombre de places disponibles) pour 1000 personnes de plus de 75 ans est de 114.

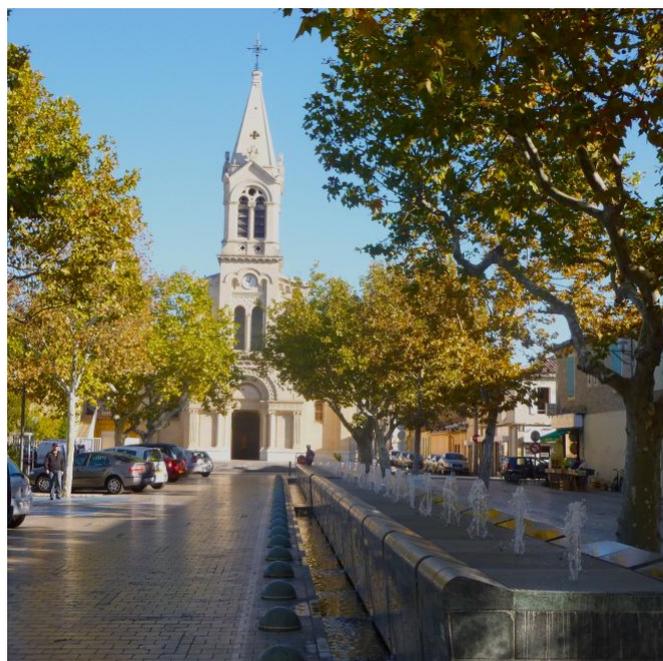


## LA VILLE : MIRAMAS

Miramas est une commune française, située dans le département des Bouches-du-Rhône en région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Elle fait partie de la métropole d'Aix-Marseille-Provence.

Les Seniors représentent 23,8 % de la population de la ville.

En 2016, la commune comptait 25 756 habitants, en augmentation de 1,94 % par rapport à 2011.





## RÉSIDENCE "LES JARDINS DE LA CRAU"

La résidence construite en 2007, dispose d'un bâtiment récent et luxueux, à l'architecture méridionale, elle offre un décor soigné et de bon goût.

Elle dispose de 80 chambres individuelles, réparties sur 3 niveaux, dont 11 en unité Alzheimer. Un projet d'extension de 15 lits est en cours.

Elle a eu la note de 9/10 par le site MDRS



## SITUATION

**1 Rue de l'Europe  
13140 Miramas**

A proximité :

- La résidence Seniors Bleu Soleil, jouxte la résidence ( 56 pavillons) partenaire de l'EHPAD Orpea
- Centre ville de Miramas
- Commerces, services...
- Étang de Berre à 5 km
- Salon-de-Provence à 8 km

La résidence est desservie par :

- Gare TGV Miramas à 1,3 km
- Autoroute A54 à 5,9 km

