

CLINIQUE SSR MADELEINE REMUZAT MARSEILLE (13)

EHPAD - SINOUE GROUPE ORPEA

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Avec 5 millions d'habitants en 2017, la Provence Alpes Côte d'Azur est la 7ème région la plus peuplée de France.

On dénombre 1,4 millions de retraités, soient 29 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

Il y avait environ 45 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 32 retraités, ce qui la classe 2ème en termes de demande.



LA VILLE : MARSEILLE

Marseille est une commune du Sud-Est de la France, chef-lieu du département des Bouches-du-Rhône. C'est la 2ème ville la plus peuplée de France, et parmi les plus anciennes : elle est depuis l'Antiquité un important port de commerce et de passage.

Le taux de retraités est en légère augmentation : il est passé de 23 % en 2010 à 24 % en 2015.

En 2015, la commune comptait 861 635 habitants, avec un revenu annuel médian de 18 131 € nets. La taxe foncière était de 23 % en 2014.

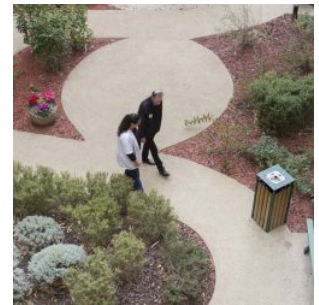




RÉSIDENCE "CLINIQUE SSR MADELEINE REMUZAT"

La Clinique SSR Madeleine Rémuzat a ouvert ses portes en 2015 à Marseille dans le 12ème arrondissement, offrant une prise en charge de plus en plus spécialisée (patients poly pathologiques des sujets âgés dépendants).

Doté de 129 lits, le nouveau bâtiment de la Clinique Rémuzat bénéficie d'un aménagement moderne et adapté.



SITUATION

**515 Rue Saint Pierre
13000 Marseille**

A proximité :

- Centre ville de Marseille
- Hôpital de la Timone à 1,2 km

La résidence est desservie par :

- Arrêts de bus à 100 m
- Tramway, Saint Pierre ligne T1 à 400 m
- Autoroute A50 à 1,1 km
- Métro La Timone, ligne M1 à 1,6 km

