

ARTÉMISIA ILE DE NANTES NANTES (44)

Etudiants - ARTÉMISIA GESTION

LA RÉGION : PAYS-DE-LA-LOIRE

Avec 3,8 millions d'habitants en 2017, les Pays de la Loire est la 8e région la plus peuplée de France.

On dénombre 132 000 étudiants, soit 3,5 % de la population.

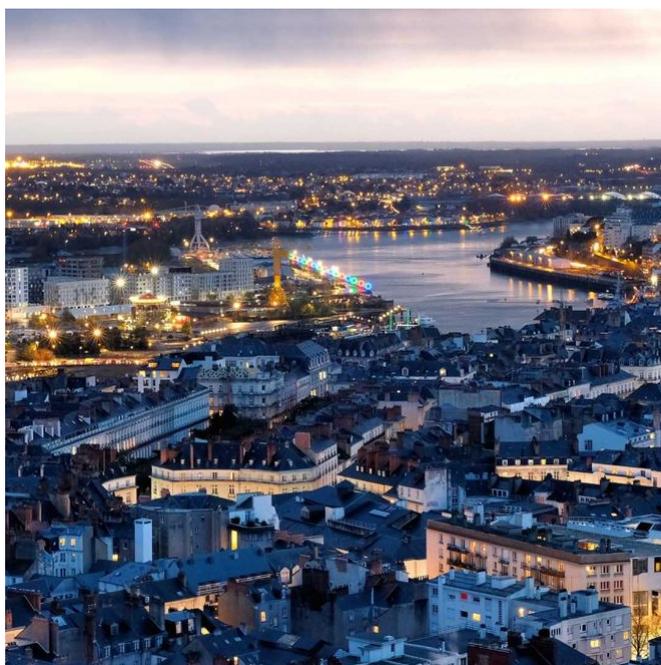
Il y a 64 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 4e région avec la plus forte demande de logements.

LA VILLE : NANTES

Nantes est une commune de l'ouest de la France, qui s'étend sur les rives de la Loire, à 50 km de l'océan Atlantique. Chef-lieu du département de la Loire-Atlantique et préfecture de la région Pays de la Loire, elle est, en 2015, la sixième commune la plus peuplée de France avec ses 303 382 habitants, et la première de l'Ouest en nombre d'habitants.

La ville comptait 37 468 étudiants inscrits en troisième cycle en 2016-2017.

Le revenu annuel moyen s'élevait à 31 442 € nets par an en 2014.



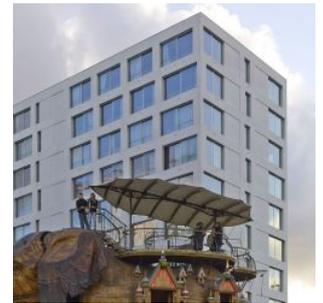


RÉSIDENCE "ARTÉMISIA ILE DE NANTES"

La résidence construite en 2014, ne fait aucune concession pour conjuguer bien vivre et bien étudier.

Elle propose 135 appartements étudiants, du T1 au T2, incluant des matériaux haut de gamme, un design unique et une vue dégagée sur La Loire et l'Île de Nantes.

Notée 8,2/10 sur les avis Google.com



SITUATION

**4, Rue René Siegfried
44000 Nantes**

A proximité :

- Au cœur de l'île de Nantes
- L'école d'art ESMA Nantes & de l'école de cinéma CinéCréatis
- Nombreux commerces et services
- Les machines de l'île à 300 m

La résidence est desservie par :

- Arrêts de bus à moins de 200 m
- Le tramway à 8 min en bus

