



REVENU PIERRE

# AUZEVILLE AUZEVILLE-TOLOSANE (31)

Etudiants - ARTÉMISIA GESTION

## LA RÉGION : OCCITANIE

L'Occitanie est une région du Sud de la France comportant 13 départements, qui résulte de la fusion des anciennes régions Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées.

Compétente en matière d'enseignement supérieur, la région met un point d'honneur à garantir l'égalité des chances à ses 260.600 étudiants (3ème rang national) dans les 35 grandes écoles et universités.

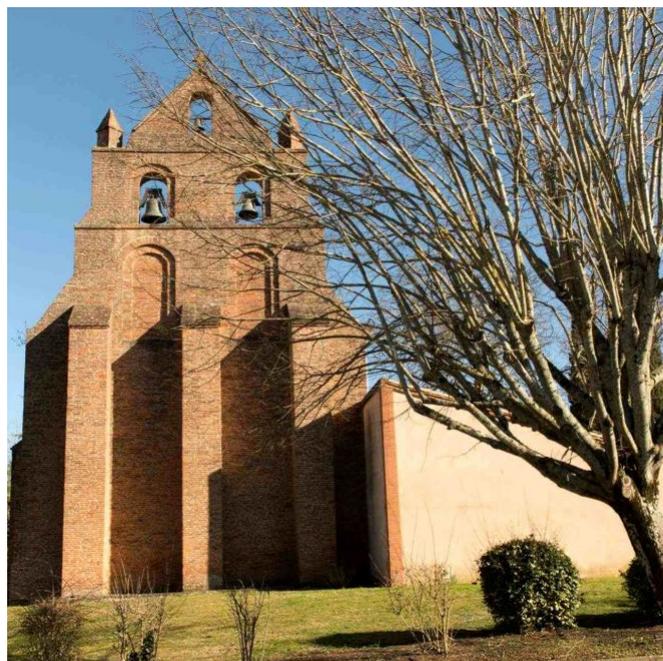
Elle comptait 5 808 435 habitants en 2016 et constitue ainsi la cinquième région française la plus peuplée.



## LA VILLE : AUZEVILLE-TOLOSANE

Auzeville-Tolosane est une commune française située dans le département de la Haute-Garonne en région Occitanie.

En 2019, la commune comptait 4 088 habitants, en augmentation de 14,7 % par rapport à 2013





## RÉSIDENCE "AUZEVILLE"

Construite en 2013, la résidence offre un cadre de vie idéal grâce à la mise en place d'espaces extérieurs verdoyants qui contribuent à renforcer cette sensation de bien-être.

Ce sont plus de 180 appartements de type T1 proposés dans cette résidence.

Notée 8,4/10 sur le site location-etudiant.fr



## SITUATION

**21 Allée Campferran  
31320 Auzeville-Tolosane**

A proximité :

- Immédiate de l'école d'arts appliqués ESMA Toulouse, de l'école de photographie ETPA et à 5 minutes de 2 pôles d'enseignement supérieur
- Nombreux commerces, services et restaurants
- Hôpital Rangueil à 5 km
- Le centre ville de Toulouse à 10 km

La résidence est desservie par :

- Lignes de bus au pied de la résidence
- Le Métro à 10 min en bus
- Autoroute A620 à 4 km

