

STUDÉLITES TIVOLI GRENOBLE (38)

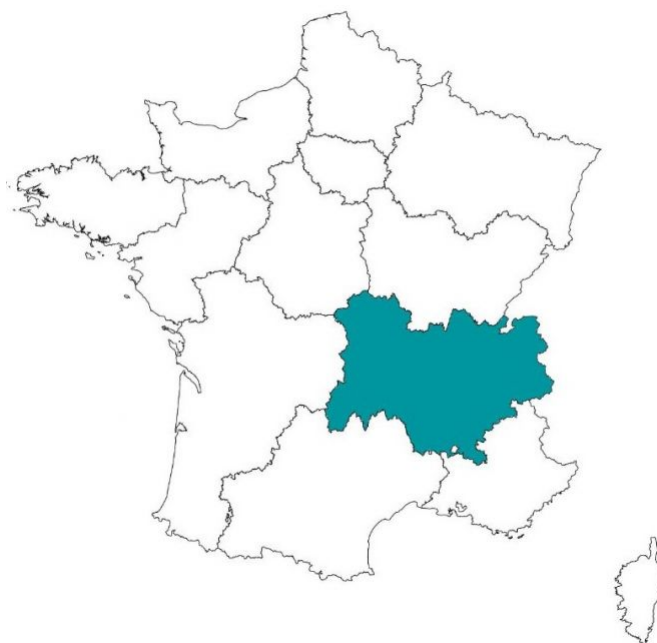
Etudiants - BNP PARIBAS IMMOBILIER RS

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2ème région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.



LA VILLE : GRENOBLE

Grenoble, la capitale des Alpes, est une ville cosmopolite tant au niveau de ses entreprises que de sa population. Elle a été élue la 2ème ville française la plus attractive en termes d'emploi et de logement. Située entre Turin et Lyon et à moins d'une heure de près de 40 stations de sport d'hiver, la ville bénéficie d'une localisation privilégiée dans la riche et diversifiée région Auvergne-Rhône-Alpes.

La métropole dispose d'infrastructures performantes qui font de son accessibilité l'un de ses atouts majeurs. Que ce soit par avion, par train ou en voiture, elle est reliée à de grandes villes européennes et mondiales.



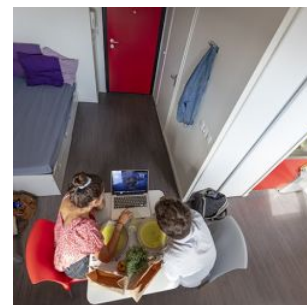
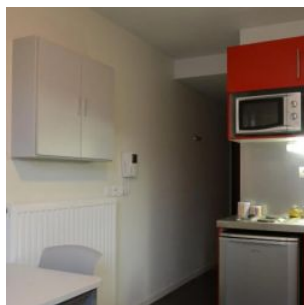
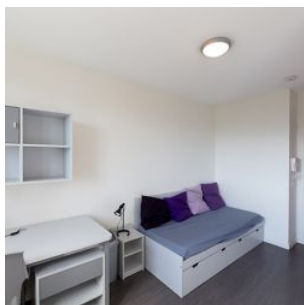


RÉSIDENCE "STUDÉLITES TIVOLI"

Construite en 2012, la résidence est idéalement située sur les berges de l'Isère, non loin du campus universitaire, des transports et du centre ville. Elle offre des espaces de vie conviviaux, adaptés au besoin des étudiants.

Elle est composée de 120 appartements Studio de 18 à 27m².

La résidence est notée 7.2/10 selon les avis google.com.



SITUATION

**1 Rue Jules Flandrin
38000 Grenoble**

A proximité:

- Parc des berges de l'Isère à 2 min à pied
- Supermarché à 2 min à pied
- Campus universitaire à 10 min en tram ou vélo
- Centre ville à 10 min en vélo

La résidence est desservie par:

- Les lignes de tram C et E à 220 m
- Nombreuses lignes de bus à 220 m
- La gare SNCF à 3.3 km

