

# CAP'ETUDES AIX EN PROVENCE AIX-EN-PROVENCE (13)

Etudiants - CAP' ETUDES

## LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- COTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soit 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.



## LA VILLE : AIX-EN-PROVENCE

Aix-en-Provence est une commune située dans les Bouches-du-Rhône. Elle comptait plus de 146 192 habitants en 2017, et constitue avec Marseille la 3e plus grande aire urbaine de France.

La ville abrite aujourd'hui un des principaux campus de l'université d'Aix-Marseille, la plus importante de France par le nombre d'étudiants. En 2010, Aix comptait ainsi 35 413 étudiants, soit près d'un quart de sa population.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 628 € nets en 2014.





## RÉSIDENCE "CAP'ETUDES AIX EN PROVENCE"

La résidence Etudiante exploitée par Cap'Etudes à Aix en Provence, propose des appartements allant du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



## SITUATION

**43 bis, avenue Henri Malacrida  
13090 Aix-en-Provence**

Idéalement située dans le quartier du Val Saint-André, la résidence étudiante capétudes Aix-en-Provence propose des logements étudiants neufs, modernes, "prêts à vivre", spécialement conçus pour le confort des étudiants. La résidence offre un excellent rapport qualité/prix.

- Quartier du Val Saint-André.
- À 100 mètres du bus n° 9 pour rejoindre directement en quelques minutes l'IUT, la Faculté de Lettres (UFR ALLSH), la Faculté de Droit et de Science Politique, la Faculté d'Economie et Gestion.
- Bus n° 3, 4 et 13 (au pied de la résidence) desservant le centre-ville d'Aix et ses principaux établissements d'enseignement supérieur.
- À 10 minutes de la Faculté des Sciences et de l'IFSI IFAS.
- Commerces de proximité à quelques mètres de la résidence étudiante.

