

REVENU PIERRE

TIMONE II
MARSEILLE (13)

Etudiants - CAP' ETUDES

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES-COTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soient 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.



LA VILLE : MARSEILLE

Marseille est le chef-lieu du département des Bouches-du-Rhône.

Avec plus de 870 321 habitants en 2020, il s'agit de la 2ème commune la plus peuplée de France. La population de la commune est relativement jeune. En 2018, le taux de personnes d'un âge inférieur à 30 ans s'élève à 37,6 %, soit au-dessus de la moyenne départementale (35,3 %).

Le cinquième arrondissement de Marseille abrite l'hôpital universitaire de la Timone.





RÉSIDENCE "TIMONE II"

Construite en 2015, la résidence est idéalement située, à proximité immédiate du Campus Santé Marseille Timone (Facultés de Pharmacie, Odontologie et Médecine). Elle propose des prestations adaptées aux étudiants qui s'installent pour un nouveau cursus.

Elle est composée d'appartements allant du studio au T3 avec balcon, terrasse ou jardin privatif.





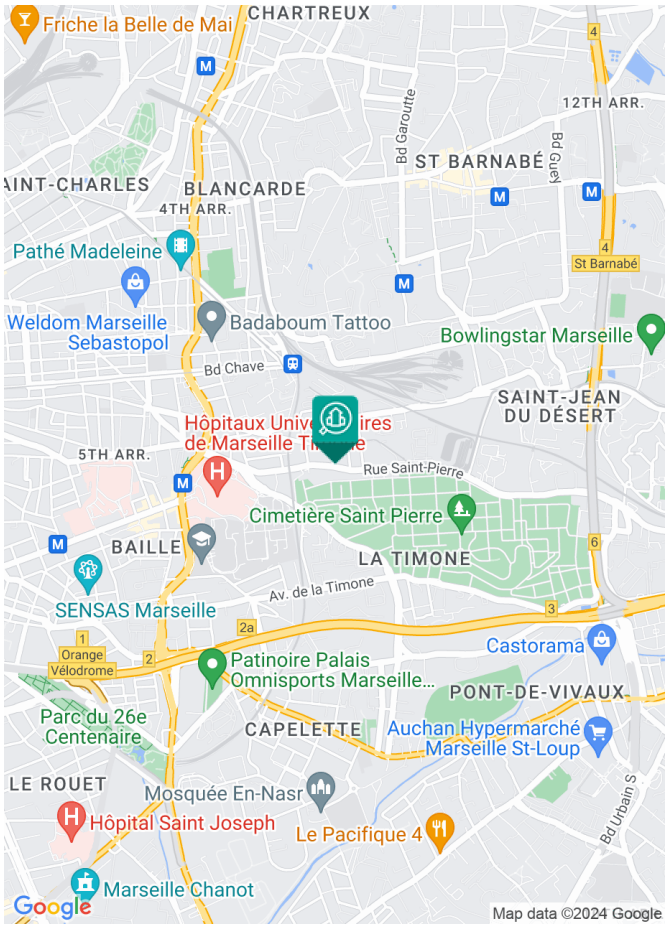


SITUATION

2 Rue Pascal Ruinat
13005 Marseille

A proximité:

- 100 mètres du tramway T1 “Sainte-Thérèse”
- 400 mètres du métro ligne 1 “La Timone”,



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com