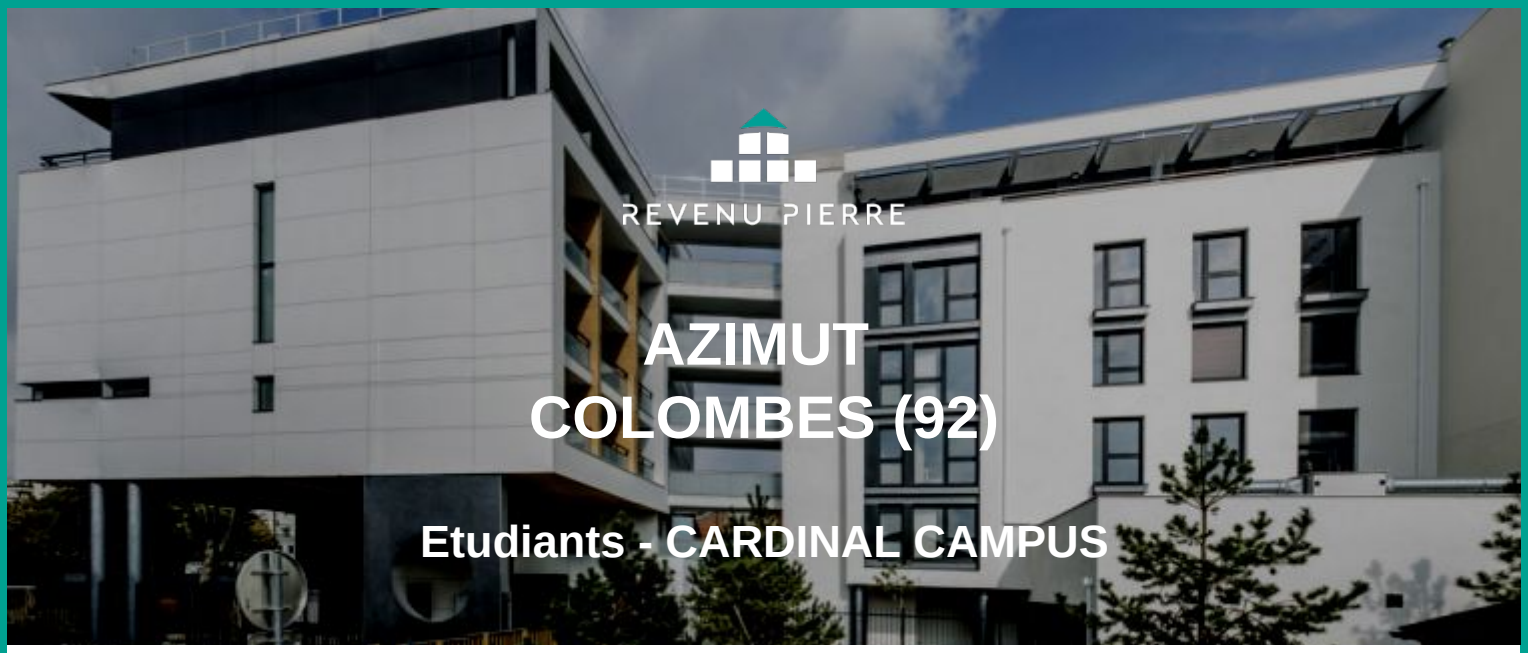


REVENU PIERRE

AZIMUT
COLOMBES (92)

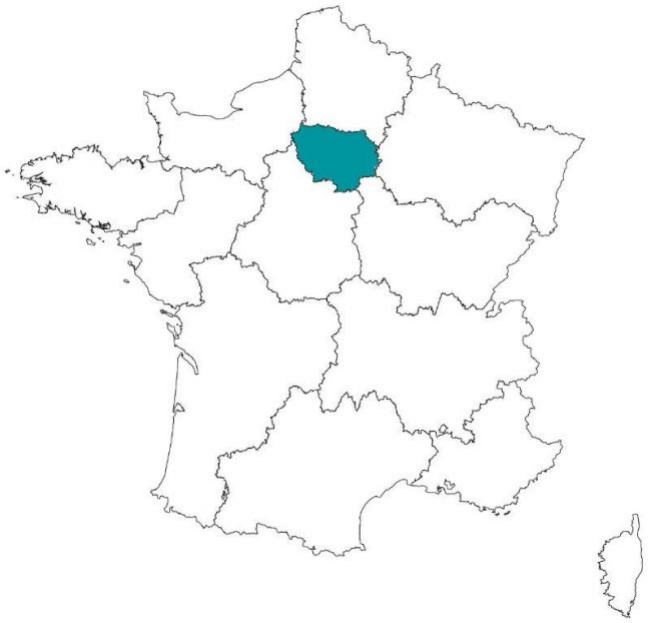
Etudiants - CARDINAL CAMPUS

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.

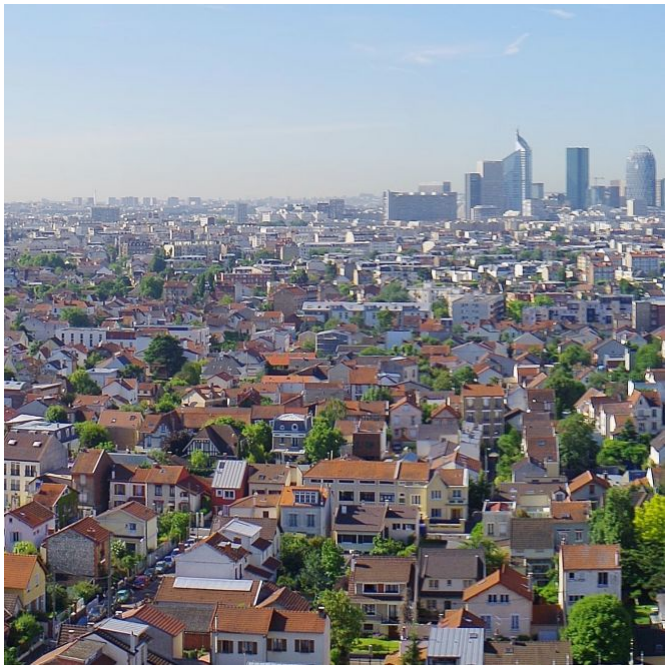


LA VILLE : COLOMBES

Colombes est une commune française du département des Hauts-de-Seine en région Île-de-France.

Située dans la banlieue nord-ouest de Paris, Colombes est la septième commune d'Île-de-France et la troisième commune des Hauts-de-Seine.
Le tissu économique de Colombes est marqué par une forte activité tertiaire. La ville accueille ainsi des milliers d'entreprises, qui représentent plus de 34 000 emplois.

En 2017, la commune comptait 85 177 habitants.





RÉSIDENCE "AZIMUT"

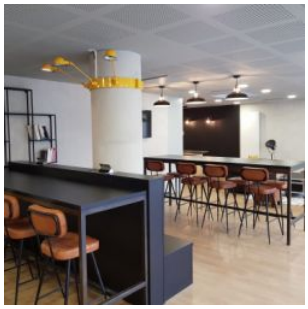
Construite en 2017, la résidence nouvelle génération propose à ses locataires des services atypiques avec un espace "Chill Room" pour travailler, se relaxer ou encore cuisiner. Elle dispose en outre, d'un espace de coworking, d'un wash-bar et d'un espace fitness.

Elle propose des appartements modernes, du studio de 16 m² au T2 de 41 m².

Notée 9/10 sur le site Adele.org.









SITUATION

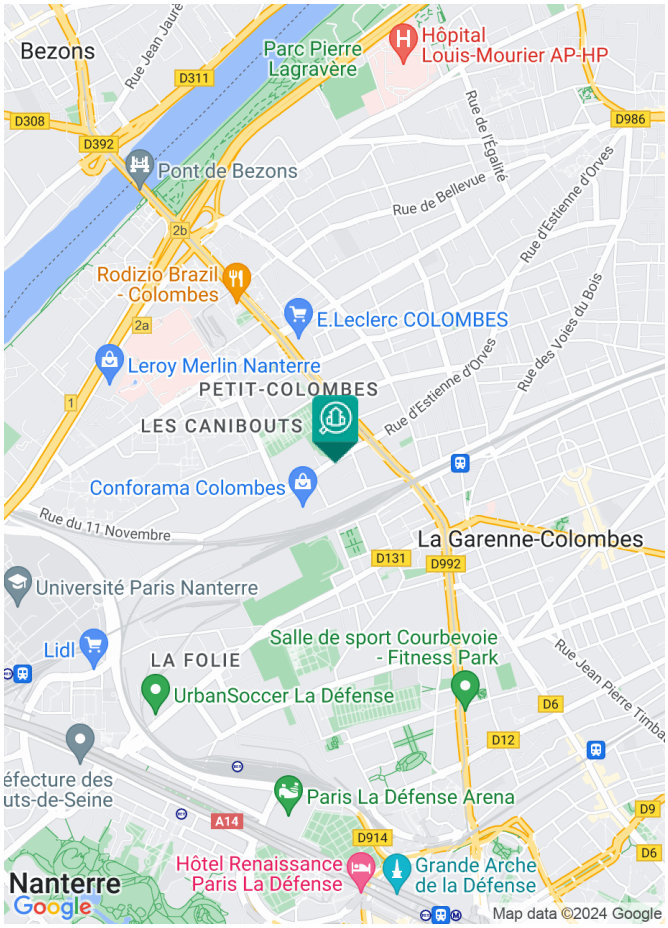
341, rue d'Estienne d'Orves
92700 Colombes

A proximité :

- Supermarché en 7 min en tram
- Toutes les écoles et universités de La Défense et de Paris accessibles rapidement et facilement
- La Défense en 15 min en tram
- Centre de Paris en 35 min en tram et métro

La résidence est desservie par :

- Tram T2 à 200m
- Lignes de bus à 200 m (n°176, 276)
- Gare de La Garenne-Colombes à 600 m



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com