LE VICTOR HUGO
LYON (69)

Etudiants - GESTETUD

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2eme région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.

LA VILLE : LYON

Lyon est le chef-lieu du département du Rhône, et de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Dans cet arrondissement se situe également la place Bellecour, la principale place de la ville, ainsi que la gare de Lyon-Perrache, la deuxième plus grande gare de la ville de Lyon.

Avec plus de 155 000 étudiants, Lyon s’impose comme le deuxième pôle universitaire de France. De nombreuses filières sont représentées et elle abrite plusieurs établissements renommés comme l’INSA, Centrale ou l’EM Lyon.

RÉSIDENCE "LE VICTOR HUGO "

La résidence construite en 1998, est située au cœur de la "presqu'île", centre économique, commercial et culturel de Lyon Perrache.

Elle dispose de 157 appartements, du studio de 16 m² au T2 de 38 m², répartis sur 7 niveaux.

Notée 7/10 sur les avis Google.

SITUATION

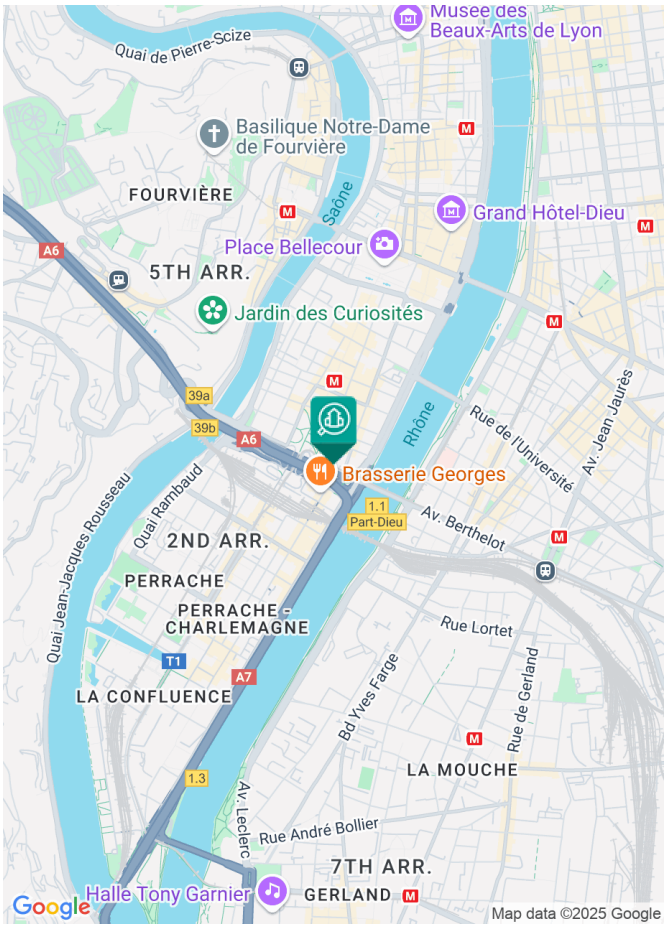
31 cours de Verdun Récamier
69002 Lyon

A proximité :

- Cœur de ville nombreux commerces, restaurants, services...
- La Place Carnot à 100 m
- Campus Carnot à 5 minutes à pied
- Université Lyon 2 (Quais Claude Bernard) à 5 min à pied
- Ecole supérieure des Beaux-Arts à 5 min à pied

La résidence est desservie par :

- Métro, tramway et bus - Gare de Lyon - Perrache à 300 m
- Gare de Lyon Perrache à 400 m
- Gare de Lyon Part-Dieu à 10 min en transport



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com