REVENU PIERRE

AQUITAINE - BORDEAUX BÈGLES (33)

Etudiants - UXCO (GLOBAL EXPLOITATION)

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, la Nouvelle-Aquitaine est la 4ème région la plus peuplée de France.

La région a accueilli plus de 28 millions de touristes en 2017, pour 16 millions de nuitées.

On dénombre 1 900 hôtels pour une capacité totale de 54 000 chambres, soit 1 hôtel pour 14 700 touristes.

LA VILLE : BÈGLES

Bègles est une commune du Sud-Ouest de la France, au sud de Bordeaux, située dans le département de la Gironde en région Nouvelle-Aquitaine.

Bègles est l'une des 27 communes qui composent Bordeaux Métropole. Commune de première ceinture, elle est assise sur la rive gauche et borde la Garonne par son quartier est.

En 2016, la commune comptait 27 713 habitants, en augmentation de 10,33 % par rapport à 2011.

RÉSIDENCE "AQUITAINE - BORDEAUX"

La résidence construite en 2012, est entièrement pensée et conçue pour la réussite et le confort des étudiants.

Elle propose 106 logements, du studio de 20 m² au T3 de 63 m², entièrement meublés et équipés. Résidence classée HPE et développement durable.

Notée 8,4/10 sur les avis Google.com

SITUATION

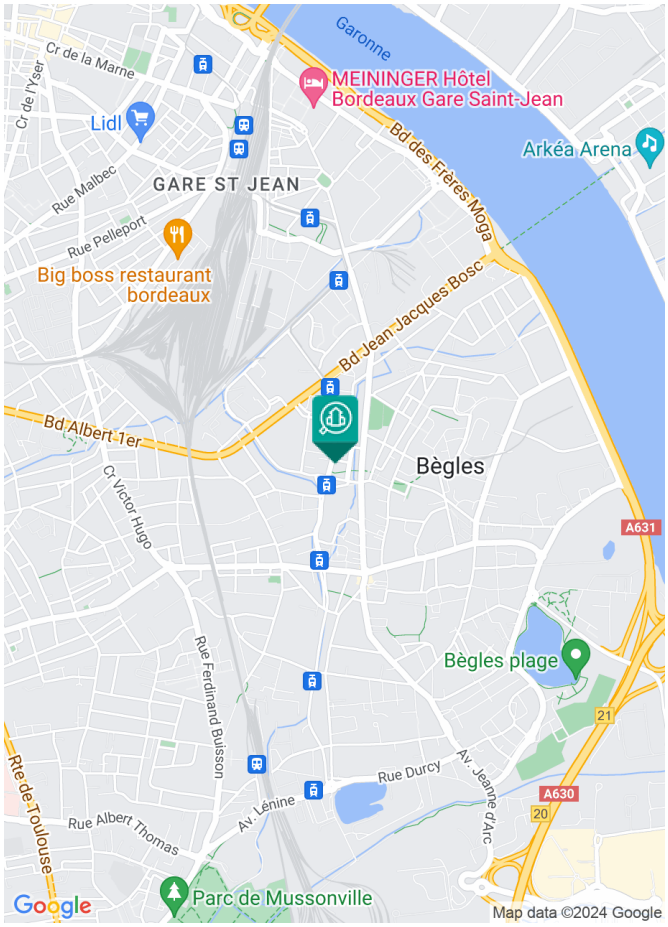
8 Rue Robert Schuman
33130 Bègles

A proximité :

- Au cœur du nouveau quartier Terres Neuves
- A deux pas de l'Institut Régional de Formation Sanitaire et Sociale
- Centre-ville de Bordeaux en 12 min (9 arrêts vers "Quinconces" en tram)
- A 15 minutes en tramway de l'école des Beaux-Arts et de l'IUT Bordeaux Montaigne
- Talence à 2 km

La résidence est desservie par :

- Arrêt de tramway ligne C "La Belle Rose" à 50 m
- Nombreux arrêts de bus à moins de 200 m
- Gare TGV St Jean en 5 min (3 arrêts de tram)
- Autoroute A630 à 2 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com