

MÉGARA LYON (69)

Etudiants - UXCO (GLOBAL EXPLOITATION)

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2ème région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.



LA VILLE : LYON

Lyon est le chef-lieu du département du Rhône, et de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Elle comptait 513 275 habitants en 2015, il s'agit de la 3ème commune la plus peuplée de France.

Avec plus de 155 000 étudiants, Lyon s'impose comme le deuxième pôle universitaire de France. De nombreuses filières sont représentées et elle abrite plusieurs établissements renommés comme l'INSA, Centrale ou l'EM Lyon.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 280 € nets en 2014, ce qui est supérieur à la moyenne nationale.



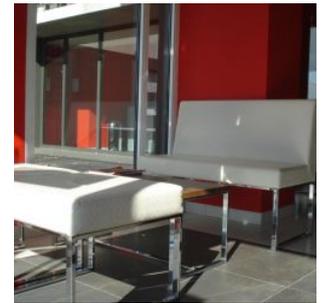
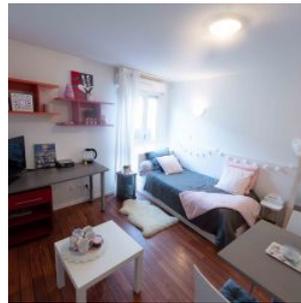


RÉSIDENCE "MÉGARA"

La résidence construite en 2010, offre un lieu de vie étudiant situé à proximité des Quais dans le 7ème arrondissement de Lyon.

Elle propose 106 appartements, du studio de 17 m² au T1 bis de 28, répartis sur 6 étages.

Notée 10/10 sur le site location-étudiant.fr



SITUATION

13 Rue Lortet
69007 Lyon

A proximité :

- Face au futur Campus de l'EM Lyon (110 millions d'euros sont investis / 3.500 étudiants en 2022)
- Commerces, restaurants et services
- École Normale Supérieure de Lyon à 1,2 km

La résidence est desservie par :

- Nombreux arrêts de bus à moins de 300 m
- Gare TER Lyon-Jean-Macé à 650 m
- Tramway Jean-Macé à 700 m
- Métro Place Jean Jaurès à 850 m

