REVENU PIERRE

LE PATIO DES TRABOULES
LYON (69)

Etudiants - ISIS GESTION

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2eme région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.

LA VILLE : LYON

Le 4e arrondissement de Lyon est l'un des neuf arrondissements de la ville française de Lyon. Il est situé sur la colline de la Croix-Rousse, au nord de la Presqu'île, à la limite municipale avec Caluire-et-Cuire.

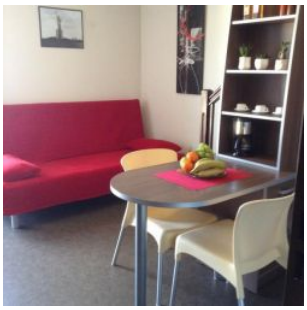
L'avantage de cet endroit : il est tranquille, le calme pour les études est donc assuré. En même temps, il est très commercial avec son grand marché quotidien. Les nombreuses petites boutiques et la vie culturelle y créent de la convivialité.

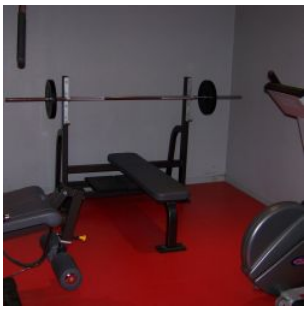
RÉSIDENCE "LE PATIO DES TRABOULES"

Résidence mixte Etudiants - Affaires, située dans le 4ème arrondissement de Lyon, un quartier paisible de la Croix Rousse.

Elle se compose de 112 appartements, du studio de 20 m² au T2 de 35 m², répartis sur 6 niveaux et 3 bâtiments.

Elle est notée 8,8/10 sur le site location-étudiant.fr





SITUATION

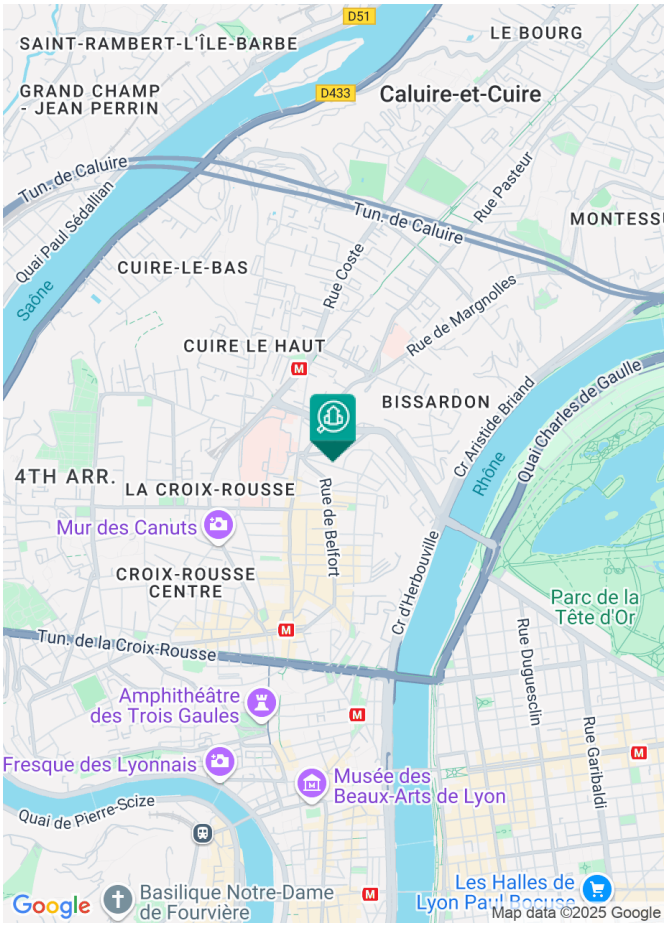
15 rue Artaud
69004 Lyon

A proximité :

- Commerces de proximité se situent à moins de 50 m
- Hôpital de la Croix-Rousse à 250 m
- Le Rhône à 750 m
- ECE, Ecole de Commerce Européenne Lyon à 1,2 km
- Mairie de Lyon à 1,5 km

La résidence est desservie par :

- Ligne 38, vers la gare Part Dieu en 15 minutes, à 200 m
- Métro Cuire, ligne C, à 600 m
- Gare de Lyon-Part-Dieu à 2,7 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com